

כ"ג אב תשפ"ו  
06 אוגוסט 2026

**מכרז פומבי מס' 10/2026 - למתן זכות שימוש והפעלה של מעון יום אביגדור המאירי בבאר שבע  
פרוטוקול הבהרות מספר 3**

#### **כללי :**

1. פרוטוקול זה הינו חלק ממסמכי ההצעה ויש לצרפו למסמכי ההצעה, כשהוא חתום ע"י המציע.
2. הוראות פרוטוקול זה גוברות על האמור במסמכי ההצעה והחוזה. כל תיקון לסעיפי ההצעה ו/או תשובה לשאלות הניתנות במסמך זה יתקנו/יפרשו/יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי ההצעה והחוזה, גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.
3. כיוונים תצרך מסמכי פרוטוקול זה ופרוטוקולים נוספים, באם יהיו, כחלק ממסמכי ההסכם שייחתמו בין הצדדים.
4. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמכי המכרז לבין הוראות פרוטוקול זה, יגברו הוראות פרוטוקול זה.
5. אין בפרסום פרוטוקול זה כדי לשנות את יתר תנאי המכרז, הוראותיו או המועדים הקבועים בו, אלא אם צוין במפורש אחרת.

#### **שאלות :**

1. **שאלה :** אשמח לבחון לאור הצורך בהשקעה כספית משמעותית שיש במבנה המעון, החצר, הכוללת החלפת מתקנים והצטיידות בטרם תחילת הפעילות והרישום, האם החברה תשקול להעניק הקלה בדמי השימוש החודשיים? נבקש לבחון מתן פטור מלא מתשלום בשלושת החודשים הראשונים, ותשלום מופחת של 50% בלבד מדמי השימוש בחודשים הרביעי והחמישי, וזאת כדי לאפשר את הכשרת המעון והבטחת פתיחה בטוחה ויציבה לילדים.

**תשובה :** החברה נעתרת לבקשה באופן חלקי. לפני משורת הדין, ולצורך ביצוע עבודות ההיערכות וההצטיידות בנכס, יוענק למפעיל הזוכה פטור מלא מתשלום דמי השימוש החודשיים (דמי השכירות) במהלך חודשי ההפעלה הראשון והשני בלבד. מתן פטור זה מותנה בהצגת תוכנית עבודה מפורטת לתקופת ההיערכות ובציון תאריך פתיחת המעון הרשמי, כאשר החל מחודש ההפעלה השלישי ואילך ישולמו דמי השימוש במלואם בהתאם להוראות המכרז.

#### **הבהרה :**

חברת "כיוונים" מודיעה על דחיית המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז פומבי מס' 10/2026 למתן זכות שימוש והפעלה מעון יום אביגדור המאירי בבאר שבע.  
המועד החדש נקבע ליום ראשון, ד' באלול התשפ"ו, 16/08/2026, בשעה 12:00 בדיוק.  
את ההצעות יש להגיש במסירה ידנית בלבד ובמעטפה סגורה למשרדי מחלקת ההתקשרויות ברחוב החלוץ 90, באר שבע, כאשר יתר תנאי המכרז נותרים ללא שינוי.

פרוטוקול זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש להגישו חתום בעת ההגשה

שם המציע \_\_\_\_\_

ת"ז/ח"פ \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_

חתימה \_\_\_\_\_