מסמכים להגשת הצעת מחיר מס׳ 21/2026
להפעלת קיוסק בפארק העירוני - פארק הילדים בשכונת נחל עשן

המועד האחרון להגשת מסמכי ההצעה הינו עד יום שלישי, כ״ח בכסלו תשפ״ז, 08/12/2026, עד השעה 12:00 בדיוק.

במשרדי כיוונים, רח׳ החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, (כניסה מרחוב העצמאות), מחלקת התקשרויות.

הצעה שתוגש לאחר מועד ההגשה תיפסל

חברת כיוונים אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הטובה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא רשאית לנהל מו״מ בין המציעים.

מובהר, כי השימוש במונח ״מציע״ ו - ״הצעה״ בגוף ההזמנה נועד רק לצרכי נוחות, ואינו בא להכשיר את ההצעה שתוגש על ידי משתתף כלשהו לכדי ״הצעה״ עפ״י דיני המכרזים.

נובמבר 2026

חתימת המציע : _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא״ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

הזמנה להציע הצעות מס' 21/2026
להפעלת קיוסק בפארק העירוני - פארק הילדים בשכונת נחל עשן

כיוונים - החברה לתרבות הפנאי באר שבע (להלן: "**החברה**") מפעילה את "פארק הילדים". פארק הילדים, פארק מרהיב הממוקם בשכונת נווה מנחם-נחל עשן בבאר-שבע, בצפון מערב העיר, למרגלות מוזיאון הילדים "הלונדע".

הפארק כולל: 60 דונם של מדשאות, מתקני משחק ייחודיים ומגוונים, מתקני משחק נגישים לבעלי צרכים מיוחדים, הצללות, אמפיתאטרון, מפל מים, מתקן אומגה, מתחם אוניית פיראטיים, שבילי אופניים, שבילי הליכה ואטרקציות רבות נוספות. בליבו של הפארק אגם מרהיב המשתרע על פני 5,500 מ"ר, אליו הובאו ברווזים ודגי נוי.
חברת כיוונים פונה בזאת ליזמים בתחום המזון, להציע הצעותיהם להפעלת קיוסק בפארק העירוני - פארק הילדים בשכונת נחל עשן (להלן: "**השירותים**").

<u>רשאים להשתתף בהליך תאגידים הרשומים כדין בישראל, העומדים, ביום הגשת ההצעות, בכל הקריטריונים הבאים:</u>

<u>תנאי סף:</u>

1. למציע נסיון של **שנתיים** <u>לכל הפחות</u> בין השנים 2021 עד 2025 בהפעלת עסק מזון, בהיקף כספי **<u>מצטבר</u>** במהלך השנתיים של 120,000 ש"ח כולל מע"מ, לכל הפחות.
   - ניסיון המציע יוכח באמצעות **הצהרה חתומה** המצורפת למסמכי ההזמנה וההסכם המפרט את השנים ואת העבודות אותן ביצע המציע כולל ההיקף הכספי של כל עבודה, ולרבות פרטי המזמינים ומספרי הטלפון של אנשי הקשר בכל אחת מהשנים.
1. המציע מתחייב להציג רישיון עסק <u>תקף</u> או היתר זמני על שמו, להפעלת הקיוסק, בתוך 7 ימי עסקים ממועד חתימת ההסכם, כתנאי לתחילת הפעלת הקיוסק.
2. השתתפות בסיור ספקים (חובה): השתתפות המציע בסיור הספקים שייערך בפארק הילדים בשכונת נחל עשן ביום שלישי, י"ד בכסלו תשפ"ז, 24/11/2026, בשעה 10:00. **<u>ההשתתפות הינה חובה</u>**. מובהר כי היות ומדובר במבנים קיימים, באחריות המציע לבחון את מצבם הפיזי והתשתיות הקיימות (חשמל, מים, ניקוז) במהלך הסיור.
   טלפון איש קשר: רונית בניסטי: 052-7276516
2. המציע יצרף להצעתו, כחלק בלתי נפרד הימנה, תפריט ומחירון מלא, מפורט, מעודכן וחתום על ידו, הכולל את מחירי המכירה לצרכן של כלל המוצרים שבכוונתו לשווק ולמכור במסגרת הפעלת הקיוסק, ובכלל זה חטיפים, משקאות קלים, גלידות וכל מוצר נוסף. המחירון יפרט באופן ברור את שמו של כל מוצר ואת מחירו לצרכן, וישמש בסיס מחייב לבחינת ההצעה ולהפעלת הקיוסק.

יובהר ויודגש כי תנאי הסף המפורטים לעיל הינם תנאים מחייבים ומהותיים. הצעה אשר לא תעמוד באחד מתנאי הסף, במלואו ובמועד, תיפסל על הסף ולא תובא לדיון ו/או לבחינה.

<u>להצעתו, יצרף המציע את המסמכים הבאים:</u>

א. **אישור בתוקף בדבר מורשי חתימה -** אישור עו"ד או רואה חשבון בתוקף למועד ההגשה, המאשר שההצעה חתומה ע"י מי שהוסמך לחתום בשם התאגיד בהתאם לתקנות ההתאגדות שלו.
ב. **אישור בתוקף בדבר ניהול חשבונות -** אישור מפקיד מורשה או מרואה חשבון על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כאמור בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976, והתקנות שהותקנו על פיו.
ג. **אישור בתוקף על ניכוי מס הכנסה במקור.**
ד. **אישור מע"מ בדבר היות המשתתף עוסק מורשה, <u>ככל שהמציע הינו עוסק מורשה.</u>**
ה. **הצעת מחיר** חתומה כדין על כל פרטיה.
ו. **העתק חתום** של כל מסמך נוסף שהומצא על ידי חב' כיוונים למציעים, ולרבות תשובות למתן הבהרות.

חתימת המציע: _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

ז. **הצהרה חתומה כאמור בסעיף 1 לתנאי הסף**.

ח. **על המציע לחתום כדין** על כל דף במסמכי ההזמנה, בראשי תיבות, **ולחתום באופן מלא**, על ידי מורשי החתימה מטעמו, על הדף האחרון של מסמכי ההצעה ועל כל דף שבו נדרש למלא פרטים בדיו, וביניהם על תנאי ההזמנה להציע הצעות והצהרת המציע.

ט. **תצהיר בכתב של המשתתף** – למציע יש את כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, ובכלל זה הוא מקיים את כל חובותיו בעניין שמירה על זכויות עובדים, בעניין העסקת עובדים זרים ובעניין ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות. להוכחת עמידה בתנאי זה יצרף המציע תצהיר כאמור בחלק ה' למסמכי ההליך. להוכחת עמידה בדרישות של ההזמנה, כמפורט בתצהיר למסמכי ההליך, וכדלקמן :

1. תצהיר המציע - בדבר קיום חוקי העבודה.
2. בדבר התחייבות לתשלום שכר לעובדיו שלא יפחת מהתעריף המזערי המתחייב על פי דין.
3. בדבר עמידת המציע בדרישות שכר מינימום והעסקת עובדים זרים, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), תשל"ו –1976.

י. **מציע שהוא ישות משפטית אחת, יחיד אזרח ישראל או תאגיד רשום כדין בישראל.**
במידה והמציע הינו תאגיד, עליו להיות חברה או שותפות רשומה או עמותה הרשומים כדין בישראל. לא תתקבל הצעה של משתתף בהליך שהינו "מיזם משותף" או "חברה ביסוד". היה המציע תאגיד, יצרף להצעתו תעודת רישום תאגיד כדין. היה המציע עמותה, יצרף להצעתו אישור על ניהול תקין בתוקף. היה המציע יחיד, יצרף תעודת עוסק מורשה.

יא. **אישור לפי החוק למניעת עבריני מין, במוסדות מסוימים, התשס"א – 2001, תקף בעת הגשת הצעתו**. בהתאם לנוסח המצורף למסמכי ההליך.

את מסמכי ההצעה יש להגיש בהתאם לתנאי ההזמנה להציע הצעות, וכל שינוי בתנאים אלה עלול לגרום לפסילת ההצעה.
כל המעוניין להשתתף, יגיש הצעתו במעטפה סגורה ובמסירה ידנית עד ליום שלישי, 08/12/2026 עד השעה 12:00 בדיוק (להלן "**מועד ההגשה**") במשרדי מח' התקשרויות, רח' החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, (כניסה מרחוב העצמאות) - מחלקת התקשרויות.

ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת. חל איסור על הגשת הצעה על ידי מספר ישויות משפטיות. הישות המשפטית הקובעת לעניין בחינת ההצעה ועמידה בתנאי ההצעה, הינה הישות המשפטית החתומה על כתב ההצעה.

הסמכות השיפוטית הייחודית בכל עניין הנובע מהצעת מחיר זו ומההסכם הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים בבאר שבע.

כיוונים שומרת לעצמה הזכות לבצע העבודות, או חלק מהן, בעצמה.
הצעת המחיר תהיה בתוקף ל24 חודשים. לכיוונים שמורה האופציה להאריך את ההתקשרות בשלוש שנים נוספות, לתקופה של 12 חודשים כל פעם בנפרד, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

כתב ההצעה בנוי מתיאור העבודה שעל המציע לבצע, וכן החוזה המיועד להיחתם למול המציע הזוכה. התחרות היא על מחירי המוצרים לקהל המבקרים בפארק.

חתימת המציע : _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

הוראות כלליות למשתתפים:

א. אין בקביעת זוכה כלשהו בכדי להטיל על כיוונים חובה, או להעניק למי שנקבע כזוכה את הזכות, להתקשרות עם כיוונים בהיקף כלשהו.

ב. כיוונים רשאית לבטל הזמנה זו לקבל הצעות ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או לבצע בעצמה את העבודות או חלקן ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר ו/או להגדיל את היקף העבודות שיידרש המציע הזוכה לבצע ו/או להקטינן, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של כיוונים ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לכיוונים. כיוונים שומרת על זכותה לפרסם הזמנה חדשה במקרה בו החליטה על ביטול הזמנה זו כאמור דלעיל.

ג. בוטלה הזמנה זו או הוקטן היקפה או הוגדל היקפה או נדחה ביצוע העבודות/השירותים ו/או חלק מהם, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו, בהתאם להצעתו ו/או ביתר התחייבויותיו על פי החוזה למעט השינויים המתחייבים בנסיבות העניין.

ד. הליך זה אינו מהווה מכרז והוראות דיני המכרזים אינן חלות עליו.

ה. נגישות: המציע שייבחר יפעל בהתאם ל**חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות תשנ"ח-1998** על תקנותיו ובכלל זה, **תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות לשירות) תשע"ג-2013.** יושם דגש על כלל תקנות נגישות לשירות ובעיקר על סימן י"ח – שירותי הסעדה. **קובץ התקנות הרלוונטיות מצורף למסמכי ההזמנה בחלק י"ג.**

תנאי ההתקשרות

א. המציע הזוכה יבצע את העבודות/שירותים מן הסוגים המפורטים בכתב ההצעה ועל פי הזמנת עבודה חתומה ע"י מורשי החתימה של כיוונים.

ב. על המציע הזוכה להישמע להוראות המנהל בכל הנוגע לאופן ביצוע העבודות/השירותים אשר הוזמנו ממנו.

ג. תמורת ביצוע העבודות לפי תנאי ההזמנה והסכם ההתקשרות, בשלמותם, לא תשולם למציע כל תמורה כספית.

ד. על המציע הזוכה יהיה לקיים, על חשבונו, בכל תקופת ההתקשרות, פוליסות ביטוח. הביטוחים ייערכו על-ידי המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין.

ה. לבתי המשפט בבאר שבע תהיה הסמכות המקומית והעניינית הבלעדית לדון בכל סכסוך הנובע מהליך הצעת מחיר זה ו/או מההסכם הנובע ממנו, פירושו, ביצועו או הפרתו.

הבהרות

א. במקרה של אי הבנה, או אם ימצא המציע סתירות, שגיאות או שיהיה לו ספק בקשר למובן המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו לפנות למחלקת התקשרויות באמצעות דוא"ל hitkash@kivunim7.co.il יש לוודא קבלת השאלות בטלפון: 08-6290076. תשובה תישלח לכל המשתתפים בהצעה זו. כיוונים אינה אחראית עבור כל פירושים או הסברים שיינתנו בעל פה.

אישור הבנת תנאי ההזמנה

א. כל מציע אחראי לבדיקת מסמכי ההזמנה וכל התנאים והנסיבות העשויים להשפיע על הצעתו ועל ביצוע העבודות.

ב. המציע מאשר, כי קיבל לידיו את כל מסמכי ההזמנה, קרא והבין אותם, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיה ואת כל ההתחייבויות האמורות בה.

כללי הגשת ההצעות

א. על המציע להעיר הערותיו רק במקום המיועד לכך. כמו כן עליו לחתום על הצעתו בדיו, בתוספת חותמת של המציע, תאריך וכתובת. יש לרשום את שם המציע באופן ברור, בנוסף על החתימה.

ב. אי-הגשת הצעת מחיר ו/או אי-השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי ההזמנה או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

חתימת המציע: _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

בחינת ההצעות וקביעת ההצעה הטובה ביותר

א. המציע יצרף להצעתו נספח תפריט ומחירון מלא, מפורט וחתום על ידו, המפרט את מחירי המכירה לצרכן של כל סוגי החטיפים, המשקאות הקלים, הגלידות ושאר המוצרים שבכוונתו למכור בקיוסק.

ב. המחירים שיקבע המציע בתפריט ההצעה יהיו סופיים, יכללו מע"מ כחוק, ויהוו את מחירי המקסימום לצרכן. המציע מתחייב שלא להעלות מחירים אלו ולא לחרוג מהם במהלך הפעלת הקיוסק, אלא באישור מראש ובכתב מהחברה.

ג. אין כיוונים מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.

ד. כיוונים תהא רשאית לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, לרבות אישורים על המלצות ממזמינים שעבורם ביצע המציע עבודות דומות, הכול כנדרש לדעתה לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.

ה. המציעים יעבירו לכיוונים את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבעה כיוונים בפנייתה, לפי כתובת כיוונים. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד ממנה.

ו. בעת הדיון רשאית כיוונים להתחשב ביכולתו הכספית של המציע, באיכות ההצעה ובטיבה. כן רשאית כיוונים להתחשב בכושרו של המציע לספק את העבודה נשוא הצעה זו, כפי שהדבר נבחן מעבודות קודמות ו/או דומות שבוצעו על ידו.

ז. במקרה של הצעות שוות תהיה כיוונים רשאית להעדיף מציע אשר מקום מגוריו/עסקו העיקרי הוא בבאר שבע או לערוך התמחרות בין המציעים הנ"ל או לפצל את העבודות בין מספר מציעים, לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של כיוונים.

ח. כיוונים שומרת לעצמה הזכות לנהל משא ומתן עם המציעים המשתתפים בהליך הצעות מחיר זה או עם כל מציע אחר, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי.

ט. המפעיל הנבחר ישלם לחברה דמי שכירות חודשיים קבועים בסך של 3,500 ₪ (שלושת אלפים וחמש מאות שקלים חדשים) לחודש. יובהר, כי החברה אינה מתחייבת כלפי המפעיל הנבחר לסך הכנסה כזה או אחר כתוצאה מהפעלת מתחם העבודה או שירותי ההסעדה במרכז. מובהר כי דמי השכירות האמורים אינם כוללים מס ערך מוסף (מע"מ), והמפעיל יישא בתשלום המע"מ כדין בנוסף לדמי השכירות. דמי השכירות הינם קבועים, והחברה לא תגבה עמלות נוספות או אחוזים ממחזור המכירות של המפעיל.

לוח זמנים

א. נותן השירותים מתחייב לבצע את העבודות נשואי הצעת מחיר זו תוך 30 ימים מיום קבלת הזמנת עבודה.

ב. מובהר כי ספירת הימים תחל מיום קבלת "הזמנת העבודה/צו תחילת העבודה" שיינתן מידי נציג כיוונים לידי נותן השירותים.

ג. באם נותן השירותים יראה כי אין ביכולתו לעמוד בלוח זמנים זה, רשאי יהיה לבקש הארכת מועד אשר תינתן בכתב ותבחן על ידי מנהל העבודה מטעם כיוונים.

ד. נותן השירותים מתחייב להפעיל את המזנון במועדים ובשעות בהתאם להנחיות מנהל הפארקים או מי מטעמו.

תוקף ההצעה

א. ההצעה תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה של המציע במשך 90 יום ממועד הגשתה לכיוונים.

ב. כיוונים תהא רשאית לבקש מהמציעים (או מי מהם) להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת של 60 ימים נוספים באם יתעכבו תהליכי ההחלטה וההכרזה על מציע זוכה.

תקופת ההתקשרות:

א. תקופת ההתקשרות הינה ל- 12 חודשים החל ממועד חתימת הצדדים על החוזה (להלן: "תקופת ההתקשרות"), כאשר מובהר בזאת, כי משך ביצוע העבודות וקבלת השירותים נשוא ההזמנה, עשויים להתפרש רק על חלק מהתקופה והכל בהתאם למסגרת התקציבית של כיוונים ו/או צרכי כיוונים.

חתימת המציע : _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

ב. לכיוונים נתונה האפשרות, לפי שיקול דעתה המוחלט, להאריך את תקופת ההתקשרות, לתקופה של עד 12 חודשים נוספים ורצופים, או חלק מהן, עד 4 פעמים נוספות רצופות ונפרדות. כיוונים רשאית לחלק את תקופת ההארכה למספר חודשים כל פעם, ובתנאי שסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים. כיוונים תודיע על רצונה בהארכת ההתקשרות לקבלן, לפני תום תקופת החוזה המקורי או התקופה המוארכת. לכיוונים קיימת האפשרות הבלעדית לקבוע באם להאריך את ההסכם כמפורט בהסכם זה.

ג. בתקופת הארכה יחולו על הצדדים כל הוראות הסכם זה, בכפוף לשינויים שהתחייבו מעצם הארכת ההסכם. מיד עם קבלת ההודעה על הארכת ההסכם ידאג נותן השירותים להארכה ו/או חידוש אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח וכל מסמך אחר הטעון הארכה ו/או חידוש.

ד. במידה ולא יעמוד נותן השירותים במועדים הקבועים בחוזה, ישלם נותן השירותים פיצויים מוערכים ומוסכמים מראש, והכל כמפורט בחוזה, ומבלי לגרוע מכל סעד הנתון לכיוונים לפי הדין ו/או ההסכם.

ה. על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בחוזה זה, רשאית כיוונים בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה גם שלא מחמת הפרת החוזה או פגם שנתגלה בו, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי הודעה בכתב אשר תינתן לנותן השירותים 30 יום מראש. הובא החוזה לידי גמר כאמור, לא תשלם כיוונים לנותן השירותים כל תמורה. לא תהיינה לנותן השירותים כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין ואובדן רווחים ותשלום עבור ציוד שהוזמן אך טרם סופק בפועל, כתוצאה מהפסקת העבודה והבאת החוזה לידי גמר כאמור. מובהר בזאת, כי תום ההתקשרות לא יפגע במתן השירות ובזמן תקופת האחריות לשירות כפי שנקבע במפרט העבודות.

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il אתר החברה: www.kivunim7.co.il

כתב הצעת המציע

לכבוד
חברת כיוונים
כתובת: החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע
טלפון: _____, פקס: _____

ג.א.נ;

הנדון: כתב הצעה מס' 21/2026

אני/אנו החי"מ _____ מס' ח"פ/ת"ז _____ שכתובתנו היא _____, מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:

1. קראנו בעיון את ההזמנה, על כל חלקיה ונספחיה לרבות הסכם ההתקשרות על נספחיו והננו מצהירים כי הבנו את כל פרטיהם ואנו מסכימים להם, וכי בחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות /מתן השירותים נשוא ההזמנה הרלבנטיים והעשויים להשפיע על קיום כל התחייבויותינו. כן אנו מצהירים כי:
   א. כי הננו מוסמכים על פי כל דין לבצע את העבודה נשוא הצעת מחיר.
   ב. שלא קיימת כל מניעה חוקית ו/או על פי כל דין ו/או אחרת ולא קיימים כל איסורים, הגבלות או הסתייגויות המונעות בעדנו לחתום על ההצעה לקבלת הצעת המחיר ועל החוזה.
   ג. אנו מנהלים ספרים כחוק לרבות אישור על ניהולי פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו ו- 1976 ובידינו אישור מאת רואה חשבון או פקיד שומה לכך.
   ד. כי ברשותי כל הידע, כוח האדם, הציוד ו/או החומרים הנדרשים לביצוע העבודות נשוא הזמנה זו באיכות ובטיב מעולים לשביעות רצונה של כיוונים.
2. **המפעיל הנבחר ישלם לחברה דמי שכירות חודשיים קבועים בסך של 3,500 ₪ (שלושת אלפים וחמש מאות שקלים חדשים) לחודש. יובהר, כי החברה אינה מתחייבת כלפי המפעיל הנבחר לסך הכנסה כזה או אחר, כתוצאה מהפעלת מתחם העבודה או שירותי ההסעדה במרכז.**
3. מובהר כי דמי השכירות האמורים אינם כוללים מס ערך מוסף (מע"מ) והמפעיל יישא בתשלום המע"מ כדין בנוסף לדמי השכירות. דמי השכירות הינם קבועים, והחברה לא תגבה עמלות נוספות או אחוזים ממחזור המכירות של המפעיל.
4. על המציע לספק את השירות נשוא הצעת המחיר וזאת, עד 30 ימים מיום קבלת הזמנת עבודה חתומה מידי נציג חברת כיוונים.
5. התמורה המוצעת על ידינו כמפורט בהזמנה זו על כלל נספחיה הינה סופית וכוללת בגין ביצוע העבודות/מתן השירותים, לרבות כל העלויות הנלוות הכרוכות בביצוע העבודות נשוא ההזמנה.
6. אנו מתחייבים כי השירותים אשר יינתנו על ידינו יהיו איכותיים בהתאם לתקנים, להוראות, להנחיות ולתנאים אשר נקבעו והובהרו בגוף המסמך כולו.
7. **<u>גבולות אחריות, אחזקה וניקיון:</u>**
   - המפעיל מקבל את מבנה הקיוסק במצבו הנוכחי. כל התאמה, שיפוץ פנימי, או רכישת ציוד ייעודי (מקררים, מכונות קפה, דלפקים) יבוצעו על ידי המפעיל ועל חשבונו הבלעדי, ובאישור מנהל התפעול של החברה ובכתב.
   - המפעיל יהיה האחראי הבלעדי לשמירה על הניקיון המוחלט ברדיוס של 10 מטרים סביב מבנה הקיוסק, ויציב פחי אשפה מעוצבים לשימוש הלקוחות.
   - תשלום שוטף של הוצאות חשמל, יחול על המפעיל באופן מלא, בהתאם לקריאת מונים עצמאיים או הערכה גלובלית מוסכמת, תשלום חד פעמי על הפרדת השעון חשמל יחול על החברה.
   - המציע יישא בלעדית בהוצאות צריכת החשמל בקיוסק, ואילו תשלומי הארנונה והמים יחולו במלואם על המשכיר בלבד.

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

- חל איסור מוחלט על קיום, ארגון או אירוח אירועים במתחם הקיוסק וסביבתו, אלא בכפוף לקבלת אישור מפורט, מראש ובכתב, מחברת "כיוונים" בלבד לכל אירוע בנפרד.

8. **<u>ימי ושעות פעילות חובה:</u>**

- המפעיל מחויב להפעיל את הקיוסק באופן רציף ועקבי לאורך כל ימי השבוע, לרבות סופי שבוע (ימי שישי ושבת), ערבי חג, חגים וחופשות מערכת החינוך, בהתאם לשעות הפעילות של הפארק הרלוונטי.
- שעות מינימום חובה:
- שעון קיץ וחורף: החל מהשעה 9:00 ועד לשעת סגירת הפארק הרשמית 20:00 . בימי שישי, שבתות, חגים וחופשות, החל מהשעה 10:00 בבוקר ועד לסגירת הפארק.
- אי עמידה בשעות הפעילות המוגדרות תהווה הפרה יסודית של ההסכם ותגרור סנקציות וקנסות כספיים כפי שיוגדרו בהסכם.

9. **<u>מחירון</u>**

- המפעיל מתחייב להגיש לחברת "כיוונים" לאישור מראש ובכתב את מחירון כלל המוצרים שבכוונתו למכור בקיוסק, וזאת לפחות 14 ימים לפני מועד פתיחת הקיוסק לציבור.
- התמחור הסופי של כלל המוצרים בקיוסק ייקבע אך ורק בתיאום עם חברת "כיוונים", ויהיה כפוף לקבלת אישור סופי, מפורש ובכתב החתום על ידי נציגה המוסמך של החברה.
- המפעיל אינו רשאי לשנות, לייקר, או לעדכן את מחירי המוצרים, או להוסיף מוצרים חדשים למחירון, ללא קבלת אישור מראש ובכתב מחברת "כיוונים".
- חברת "כיוונים" תהיה רשאית לדרוש מהמפעיל להוזיל מחירו של מוצר מסוים או להשוותו למחירי השוק המקובלים, והמפעיל יפעל בהתאם להנחיה זו באופן מיידי.

10. **<u>בחירת ההצעה הזוכה תיעשה על פי שקלול ניקוד אשר יוענק לכל אחת מההצעות שתימצאנה עומדות בתנאי הסף, כפי שיפורט להלן:</u>**

א. ניקוד האיכות (מקסימום 100 נק') יוענק על פי החלוקה דלהלן:

קריטריון מס'	אמת מידה	ציון מרבי
1.	**<u>ניסיון המציע</u>** ניסיון בניהול עסקי מזון, ומתן השירותים נשוא ההצעה (בתחום המזון והמסעדנות). להלן פירוט הניקוד שינתן למציעים: 3 - 5 שנות ניסיון: 5 נק'. 5 - 10 שנות ניסיון: 5 נק'. מעל 10 שנות ניסיון: 20 נק'. ** **פירוט הניסיון יפורט בטבלה שבסעיף 2 מטה****	30 נק'
2.	**<u>איכות התפריט</u>** מגוון התפריט: מגוון מוצרים **<u>רחב ומגוון יותר</u>**, כמפורט להלן: א. שתיה קלה: 20 נק'. ב. חטיפים ומוצרי מזון (פיצות, מאפים וכדומה): 20 נק'. ג. גלידות וארטיקים: 15 נק'. מוצרים מותאמים לאלרגנים: 15 נק' . הניקוד יוענק עבור שילוב ומכירה של מוצרים המותאמים לאוכלוסיות עם רגישויות ומגבלות תזונתיות, כגון: מוצרים ללא גלוטן (חטיפים, מאפים או שלגונים מסומנים), מוצרים ללא רכיבי חלב/לקטוז (תחליפי חלב לקפה, שלגונים פרווה/טבעוניים), ומוצרים ללא בוטנים או אלרגנים נפוצים אחרים. המטרה היא להבטיח מענה רחב ובטוח לכלל ילדי השכונה והמבקרים בפארק.	70 נק'
	סה"כ	**100 נק'**

ב. <u>טבלה לפירוט הניסיון שבקריטריון מס' 1 בטבלה לעיל:</u>

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

שנה	שם העסק	תפקיד בעסק
2021		
2022		
2023		
2024		
2025		

קריטריון מספר 2 יקבע לפי התפריט שמגיש המציע לפי תנאי סף מספר 4.

שם המציע _____

כתובת המציע _____

שמות מורשי החתימה _____

חתימת המציע _____

תאריך _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

נוסח החוזה

חוזה מס' 21/2026

חוזה שנערך ונחתם בבאר שבע ביום _____ לחודש _____ שנת 2026

בין

חברת "כיוונים – החברה לתרבות הפנאי באר שבע"
רח' החלוץ 90, העיר העתיקה – ת"ד. 5443 באר שבע 8415302
(להלן - "**כיוונים**"/"**החברה**" ו/או "**המזמינה**")

מצד אחד

לבין

השם _____ **ת"ז / ח"פ** _____
הכתובת _____
באמצעות מורשי החתימה מטעמו:
1. _____ **ת"ז** _____
2. _____ **ת"ז** _____
(להלן - "**נותן השירותים**" ו/או "**המציע**")

מצד שני

הואיל: וכיוונים פרסמה הזמנת להציע הצעות מס' 21/2026 להפעלת קיוסק בפארק העירוני - פארק הילדים בשכונת נחל עשן, כמפורט במסמכי ההזמנה על נספחיה ולרבות מפרט השירותים המצורף לו ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ההזמנה**" להלן: "**השירות**"/"**העבודה**");

והואיל: ונותן השירותים, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההזמנה על נספחיה, הגיש הצעה מטעמו להזמנה, ובין השאר הצהיר כי יש לו ידע, ניסיון, כוח אדם מקצועי, ציוד, וכלים מתאימים הדרושים לביצוע העבודה וביקש לקבל על עצמו את מתן השירותים נשוא ההזמנה בהתאם למסמכיה ותנאיה;

והואיל: והוועדה הבוחנת המליצה על קבלת הצעתו של נותן השירותים וכיוונים מעוניינת להתקשר עם נותן השירותים לצורך ביצוע העבודות על יסוד הוראות ההליך, החוזה וההצעה אשר הוגשה על ידו;

והואיל: ונותן השירותים מתחייב לבצע את העבודות כהגדרתן להלן, בהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים ביותר, ובכפוף להוראות כל דין, לרבות חוקים, תקנות, צווים, ותקנים מחייבים ובהתאם להנחיות והוראות כל הגורמים המוסמכים;

והואיל: וברצון הצדדים להסדיר ביניהם את תנאי ההתקשרות לפי ההזמנה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **מבוא והגדרות:**
1.1 כותרות סעיפי חוזה זה נועדו לנוחות הקריאה בלבד ואין לעשות בהן שימוש לצורכי פרשנות החוזה.
1.2 חוזה זה על נספחיו השונים, במידה ויהיו כאלה, לא יפורשו במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות או דו - משמעות כנגד מנסחו, אלא יפורשו לפי הכוונה העולה ממנו, ללא הזדקקות לכותרות וכותרות השוליים.

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

1.3 חוזה זה הנו מלא וממצה בין הצדדים, לגבי הנושאים והעניינים הנדונים בו, והוא מחליף ומבטל כל מצג, חוזה, משא ומתן, זיכרון דברים וכל מסמך אחר ששררו או הוחלפו (בין בכתב ובין בעל - פה) בין הצדדים בנשואים ובעניינים האמורים קודם לחתימת חוזה זה.

1.4 המבוא להסכם זה ומסמכי ההזמנה הכוללים, בין היתר, את הצהרת נותן השירותים, כתב ההצעה, מפרט העבודות וכל מסמך אחר, מהווים חלק מהותי ובלתי נפרד מהסכם זה ויש לקראם יחד הימנו.

1.5 פרשנות המונחים בהסכם זה, תהא כפרשנותם במסמכי ההזמנה, וכן כמפורט להלן, אלא אם כן תוכן הדברים מחייב אחרת. ככל שתהיה סתירה בין הפרשנות שלהלן לפרשנות המופיעה במסמכי ההזמנה, תגבר הפרשנות שניתנה במסמכי ההזמנה.

"העיר"- העיר באר-שבע.

"המנהל"- מנהל הפארקים העירוניים בחברת כיוונים ו/או מי מטעמה שהוסמך על ידה לשמש כמנהל לצורך ביצוע השירותים נשוא ההזמנה.

"החוזה" / "ההסכם"- חוזה זה, כולל כל המסמכים הנספחים לחוזה, ולרבות כל מסמכי ההזמנה להציע הצעות.

"כיוונים" - החברה לתרבות הפנאי באר שבע בע"מ.

"נותן השירותים"- הזוכה שזכה בהליך.

2. מהות ההתקשרות:

2.1. כיוונים מוסרת בזה לנותן השירותים, ונותן השירותים מקבל על עצמו ביצוע הפעלת קיוסק בפארק העירוני - פארק הילדים בשכונת נחל עשן, כמפורט במסמכי ההזמנה.

2.2. נותן השירותים מקבל על עצמו, על חשבונו, ללא כל תמורה כספית מטעם כיוונים, וכפי שהוצע בכתב ההצעה, את ביצוע העבודות בהתאם לתיאור העבודה לעיל ולהלן על-פי מסמכי ההזמנה והחוזה, בהתאם להוראות ולמועדים כפי שייקבעו ע"י המנהל, בין אם הוראות אלה תינתנה בתחילת העבודה ובין אם תוך זמן ביצועה.

3. התחייבויות נותן השירותים:

3.1 נותן השירותים מצהיר, כי הינו בעל הניסיון, המומחיות, הידע, היכולת והכישורים המקצועיים, כוח אדם, אמצעי המימון, אמצעים ארגוניים לביצוען היעיל, המעולה והמיומן של השירותים נשואי חוזה זה ובהתאם לתנאיו ולתנאי ההזמנה כולה, ובידו הרישיונות הדרושים לביצוע כאמור בחוזה זה והוא מתחייב להעמידם ללא יוצא מן הכלל לטובת ביצוע העבודות בהליך זה.

3.2 נותן השירותים מצהיר, כי קרא והבין את כל המסמכים הנוגעים להזמנת השירותים (כל מסמכי ההזמנה) לרבות כל המפרטים והתוכניות הנוגעים אליהם, הוראות הדין בקשר אליהן, תנאי העבודה, לוח הזמנים למתן השירותים ווידא, כי יוכל לעמוד בהם, הביא בחשבון את כל העלויות הכרוכות במתן השירותים, לרבות: עבודה, כוח אדם וכיו"ב, בדק את התמורה המוסכמת –ומצא את כל הנתונים והפרטים הנוגעים לשירותים מתאימים והולמים. כמו כן, נותן השירותים מצהיר כי כיוונים אינה מתחייבת כלפיו לסך הכנסה כזה או אחר.

3.3 נותן השירותים מצהיר, כי בדק את היקף השירותים והעריך את היקפם הצפוי של השירותים בהתחשב בטיב העבודות, בחן ובדק אותם, את כמותם, את סביבתם ודרכי הגישה, בחן את כל התנאים והנסיבות הקשורים ו/או העלולים להשפיע על מתן השירותים, טיבם, קצב התקדמותם וכיו"ב. נותן השירותים לא יוכל לבוא בטענות כלשהן בקשר לאי ידיעת תנאים אלה.

3.4 נותן השירותים מתחייב לבצע את העבודות נשוא הליך וחוזה זה, בדייקנות, ביעילות ובהתאם להנחיות המפורטות במסמכי החוזה וההזמנה בכלל, בנאמנות ולשביעות רצון כיוונים, למלא הוראות כל רשות מוסמכת ולפעול על פי הוראות הדין במהלך ביצוע העבודות ובכל הקשור לביצוען.

3.5 נותן השירותים מתחייב לשמור על הוראות החוק והנוהל החלות ושיחולו בעתיד על ביצוע העבודה.

3.6 נותן השירותים מתחייב כי יש לו ו/או לעובדיו את היכולת, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים לביצוע העבודה.

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il אתר החברה: www.kivunim7.co.il

3.7 מוסכם בין הצדדים במפורש, כי נותן השירותים יבצע את העבודה על אחריותו המלאה וכיוונים לא תהיה אחראית לכל נזק שייגרם על ידי נותן השירותים, או מי מעובדיו או מי מטעמו, לכל אדם ו/או לרכוש של צד שלישי.

3.8 נותן השירותים לא יעסיק בקשר לקיום התחייבויותיו מכוח חוזה, זה מי שאינו אזרח ישראל או תושב בעל רישיון עבודה כחוק, ולא יעסיק מי שאינו מעל גיל 18.

3.9 מוסכם כי המוצרים ומחיריהם, יהיו באישור ובפיקוח מלא של כיוונים, אשר תאשר את תכניות המזנון. במידה ותהיה פגיעה באיכות המוצרים שנקבעו, במחירים, או בשעות ההפעלה של המזנון – תהיה כיוונים רשאית לסיים את ההתקשרות ולבחור בספק אחר לצורך ביצוע ההסכם.

3.10 ציוד הקצה של הספק חייב להיות ברמת בטיחות נדרשת ולעמד בתקני בטיחות.

3.11 הספק נותן השירותים מתחייב לדאוג לסידור כל הציוד בו הוא משתמש באופן בטיחותי, כך שתובטח בטיחותם של עובדיו והפועלים מטעמו, של עובדי כיוונים ו/או עובדים מטעמה, הציבור המופיע במרכז וכל ציבור אחר המצוי בסביבתו.

3.12 הספק נותן השירותים מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים לשם הבטחת בטיחותם וגהותם של העובדים באתר וכל הבאים בקרבתו, בין אם אלה קשורים לאירוע ובין אם המדובר בכל אדם אחר שנקלע לאזור האתר, בין בעת ביצוע השירות, בין לפניו ובין לאחר מכן, בין בהתאם להוראות הבטיחות המצורפות למסמכי ההליך ובין בהתאם להוראות הבטיחות המתחייבות לפי כל דין.

3.13 אין לבצע טיגון ו/או אש גלויה במקום.

3.14 לפני חיבור למערכות החשמל בפארק יש להציג אישור חשמלאי.

4. <u>תקופת ההתקשרות:</u>

4.1 תקופת ההתקשרות הינה ל- 12 חודשים החל ממועד חתימת הצדדים על החוזה (להלן: "תקופת ההתקשרות"), כאשר מובהר בזאת, כי משך ביצוע העבודות וקבלת השירותים נשוא ההזמנה, עשויים להתפרש רק על חלק מהתקופה והכל בהתאם למסגרת התקציבית של כיוונים ו/או צרכי כיוונים.

4.2 לכיוונים נתונה האפשרות, לפי שיקול דעתה המוחלט, להאריך את תקופת ההתקשרות, לתקופה של עד 12 חודשים נוספים ורצופים, או חלק מהן, עד 4 תקופות, כל שנה **<u>בנפרד.</u>** כיוונים רשאית לחלק את תקופת ההארכה למספר חודשים כל פעם, ובתנאי שסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים בלבד. כיוונים תודיע על רצונה בהארכת ההתקשרות לקבלן, לפני תום תקופת החוזה המקורי או התקופה המוארכת. לכיוונים קיימת האפשרות הבלעדית לקבוע באם להאריך את ההסכם כמפורט בהסכם זה.

4.3 בתקופת הארכה יחולו על הצדדים כל הוראות הסכם זה, בכפוף לשינויים שהתחייבו מעצם הארכת ההסכם. מיד עם קבלת ההודעה על הארכת ההסכם ידאג נותן השירותים להארכה ו/או חידוש אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח וכל מסמך אחר הטעון הארכה ו/או חידוש.

4.4 במידה ולא יעמוד נותן השירותים במועדים הקבועים בחוזה, ישלם נותן השירותים פיצויים מוערכים ומוסכמים מראש, והכל כמפורט בחוזה, ומבלי לגרוע מכל סעד הנתון לכיוונים לפי הדין ו/או ההסכם.

4.5 על אף האמור לעיל ובכל מקום אחר בחוזה זה, רשאית כיוונים בכל עת, מכל סיבה שתיראה לה גם שלא מחמת הפרת החוזה או פגם שנתגלה בו, להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר, על ידי הודעה בכתב אשר תינתן לנותן השירותים 30 יום מראש. הובא החוזה לידי גמר כאמור, לא תשלם כיוונים לנותן השירותים כל תמורה. לא תהיינה לנותן השירותים כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין ואובדן רווחים ותשלום עבור ציוד שהוזמן אך טרם סופקו בפועל, כתוצאה מהפסקת העבודה והבאת החוזה לידי גמר כאמור. מובהר בזאת, כי תום ההתקשרות לא יפגע במתן השרות ובזמן תקופת האחריות לשירות כפי שנקבע במפרט העבודות.

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il אתר החברה: www.kivunim7.co.il

5. **<u>השהיית ההתקשרות:</u>**

5.1 כיוונים רשאית, על פי שיקול דעתה המוחלט ומבלי שיהיה עליה לנמק את החלטתה, בעתות בהם הוכרז מצב חירום במשק, להורות על השהיית ההתקשרות באופן מיידי, לרבות סגירתו הזמנית של הקיוסק בפארק הילדים בנחל עשן, וזאת מבלי שתהיה למפעיל כל טענה, דרישה או תביעה כלפי כיוונים.

5.2 כיוונים תודיע למפעיל על החלטתה כאמור והשהיית ההתקשרות תחל ממועד מתן ההודעה. תקופת ההשהיה תהא בהתאם לאמור בהודעה, והיא לא תפגע במשך תקופת השכירות וההתקשרות הכוללת

5.3 החליטה כיוונים על השהיית ההתקשרות כאמור, המפעיל לא יהיה זכאי לכל פטור או הפחתה מדמי השכירות והתשלומים השוטפים בגין התקופה שקדמה למועד הודעת ההשהיה. כמו כן, מובהר כי עבור ימי ההשהייה בפועל, המפעיל לא יהיה זכאי לכל פיצוי בגין אובדן הכנסות, פגיעה ברווחים או הפסד מכל סוג שהוא.

5.5 כיוונים לא תהיה חייבת בכל פיצוי, תמורה, שיפוי או תשלום אחר עבור או בקשר להשהיית ההתקשרות במצב חירום. כיוונים תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה, לקבוע הסדר פטור יחסי מדמי השכירות (ללא תשלומים שוטפים) אך ורק אם תקופת ההשהיה המאולצת עלתה על 14 ימים רצופים.

עם השהיית ההתקשרות על פי הסכם זה, מכל סיבה שהיא, יפנה המפעיל את הקיוסק מכל אדם, ינתק את מכשירי החשמל הרלוונטיים, ינעל את המבנה וימסור את מפתחות הקיוסק לנציג חברת כיוונים. כמו כן, המפעיל יציג לכיוונים כל מידע, נתון או מסמך שיידרש על ידה בנוגע לסטטוס המבנה ומערכותיו (כגון אישורי בטיחות, מוני חשמל ומים).

6. **<u>תמורה:</u>**

6.1 המפעיל הנבחר ישלם לחברה דמי שכירות חודשיים קבועים בסך של 3,500 ₪ (שלושת אלפים וחמש מאות שקלים חדשים) לחודש. יובהר, כי החברה אינה מתחייבת כלפי המפעיל הנבחר לסך הכנסה כזה או אחר כתוצאה מהפעלת מתחם העבודה או שירותי ההסעדה במרכז. מובהר כי דמי השכירות האמורים אינם כוללים מס ערך מוסף (מע"מ) , והמפעיל יישא בתשלום המע"מ כדין, בנוסף לדמי השכירות.

6.2 דמי השכירות הינם קבועים, והחברה לא תגבה עמלות נוספות או אחוזים ממחזור המכירות של המפעיל.

6.3 בעבור ביצוע מלוא השירותים והמטלות בהתאם לתנאי ההזמנה, תעניק כיוונים לנותן השירותים להפעיל קיוסק בפארק העירוני - פארק הילדים בשכונת נחל עשן. כיוונים אינה מתחייבת כלפי נותן השירותים לסך הכנסה כזה או אחר.

דמי השכירות אינם כוללים תשלום עבור צריכת חשמל. המפעיל יישא בעלויות החשמל המלאות של הקיוסק באופן שוטף, בהתאם לקריאת מונה החשמל הקיים בנכס (או לפי קביעה גלובלית מוסכמת של מנהל הנכסים), העלות החד פעמית הכרוכה בהתקנת שעון תחול על החברה.

6.4 המציע ישא בכל התשלומים המוטלים עליו על פי הסכם זה ובכל תשלום אחר הנובע מהיות נותן השירותים ע"פ חוקי המדינה והמיסוי, החל ממועד מסירת החזקה, גם אם טרם החל להפעיל בפועל את המזנון. כמו כן, המפעיל ידאג להעביר את כל התשלומים המוטלים עליו על פי הסכם זה – על שמו.

6.5 תמורה זו ממצה את מלוא התשלומים אשר יגיעו לנותן השירותים בעבור מתן השירותים על פי הליך זה, לרבות תקורות, חומרים, ציוד וכיו"ב וכל תשלום או הוצאה להם יידרש נותן השירותים לשם ביצוע מיטבי של כלל התחייבויותיו. נותן השירותים מצהיר ומסכים כי התמורה כהגדרתה לעיל משקפת את התמורה הראויה בגין השימוש במקרקעין וכי לא תתקבל כל טענה בדבר קיזוז הוצאות בגין רכישת ואחזקת ציוד, אביזרים ומתקנים כלשהם ו/או בגין ביצוע השקעות במקרקעין ו/או בגין כל הוצאה אחרת המיועדת להפעלת עסק במקרקעין על ידו.

7. **<u>העסקת עובדים והעדר יחסי עובד מעביד:</u>**

7.1 נותן השירותים יעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין ובהתאם להוראות המפורטות במסמכי ההזמנה.

7.2 נותן השירותים מתחייב, כי לא יעסיק עובדים שאינם אזרחי ישראל או תושביה החוקיים, לצורך ביצוע התחייבויותיו במסגרת הסכם זה.

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

7.3 נותן השירותים מצהיר, כי הוא בעל עסק עצמאי במסגרתו הוא יבצע את השירותים וכי אין בהסכם או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין נותן השירותים או מי שמועסק על ידו לכיוונים, או מי מטעמה, יחסי עובד ומעביד.

7.4 נותן השירותים מצהיר, כי כל התשלומים לרבות לעובדיו (ככל שישנם כאלה), לרבות שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים, תשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה למקום העבודה וממנו וכל תשלום חובה או סוציאלי אחר, וכן כל יתר ההוצאות, הסיכונים והאחריות בקשר עם ההסכם יחולו עליו בלבד וישולמו על-ידו במלואם ובמועדם - וכיוונים לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.

7.5 נותן השירותים מצהיר, כי הוא ישפה מיד את כיוונים בגין כל תובענה שתוגש כנגד כיוונים או כנגד מי מטעמה, שעילתה בקיום יחסי עובד ומעביד בין נותן השירותים ו/או של אדם המועסק על ידו לבין כיוונים ו/או בגין תובענה שעילתה בחוק העסקת עובדים באמצעות קבלני כ"א ו/או בגין עילה חוזית הנובעת מהתקשרות בין צד ג' לבין היועץ בקשר עם השירותים.

7.6 אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונות הצדדים המפורשות, ייקבע על ידי גוף מוסמך, כי כיוונים הינה מעבידתו של נותן השירותים ו/או של אדם המועסק על ידו ו/או הפועל מטעמו בביצוע הסכם זה, מתחייב נותן השירותים לשפות מיד את כיוונים בגין כל הוצאה או נזק שייגרם לה בשל כך, לרבות הוצאות הכרוכות בהליכים משפטיים ולרבות שכ"ט עו"ד.

7.7 נותן השירותים מתחייב לשפות את כיוונים ולפצותה, מיד עם דרישה ראשונה, בכל סכום שיהיה על כיוונים לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליה לאור קביעה כי המצב העובדתי או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף זה.

7.8 נותן השירותים מתחייב לספק על חשבונו הוא את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה והפיקוח עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

7.9 מבלי לגרוע מהתחייבויותיו של נותן השירותים בסעיף 3 לעיל, מתחייב נותן השירותים להעסיק עובדים, מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה ובעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב נותן השירותים להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין.

7.10 הנאמר בסעיף זה בא להוסיף על חובות נותן השירותים ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חובות או אחריות כל שהם על כיוונים כלפי האנשים המועסקים על ידי נותן השירותים.

7.11 האמור בפרק זה להסכם יחול, בין אם תעלה התביעה כלפי כיוונים על-ידי נותן השירותים ובין אם תועלה על-ידי עובד של נותן השירותים (ככל שישנם כאלה) ו/או על-ידי חליפם ו/או עיזבונם ו/או יורשיו ו/או צד ג' אחר ובהקשר זה יראו את נותן השירותים כמחויב בהשבה דלעיל לפני ביצוע תשלום כלשהו לנותן השירותים.

7.12 נותן השירותים יוודא אישור היעדר עבירות מין לכל עובדיו.

7.13 נותן השירותים יוודא העסקת עובדים מגיל 18 (גיל מינימלי).

8. <u>ביטחון, בטיחות והוראות הדין:</u>

8.1 מנהל הפארק, נציג חברת כיוונים או מי מטעמם, יהיו רשאים להיכנס לקיוסק בכל עת וכן לתת למפעיל הוראות מחייבות ביחס לבטיחות העסק, התברואה, הביטחון ואופן הפעלת הקיוסק. המפעיל מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלו באופן מיידי.

8.2 המפעיל מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים לאבטחת תנאי הבטיחות, הגהות והתברואה בשטח הקיוסק ובסביבתו הקרובה, לרבות מניעת מפגעים, מטרדי רעש, ריח או לכלוך להולכי הרגל, למבקרים בפארק הילדים ולתושבי השכונה הגובלים בתחום הפארק.

8.3 למען הסר ספק, כל ההוצאות הכרוכות במילוי דרישות הרשויות המוסמכות (כגון: עיריית באר שבע, משרד הבריאות, כיבוי אש, משטרת ישראל וכיוצ"ב) לצורך הפעלת הקיוסק וקבלת רישיון עסק, יחולו בלעדית על המפעיל ועל חשבונו בלבד. לא תשולם למפעיל כל תמורה או השתתפות מטעם כיוונים בגין דרישות אלו.

8.4 לשם הבטחת קיומן של הוראות הבטיחות והתברואה בקיוסק, המפעיל ימנה מנהל עסק מטעמו (או ינהל את המקום בעצמו), אשר יימצא בקיוסק בשעות פעילותו ויהיה אחראי באופן אישי וישיר על מילוי כלל הנחיות הבטיחות והדין במקום.

חתימת המציע : _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

8.5 המפעיל מתחייב להפעיל את הקיוסק תוך התחשבות מירבית באופי הפארק כפארק משחקים לילדים ומשפחות, בשמירה על התנועה הסדירה סביב המבנה ובתוך הפארק, ויעשה הכל כדי למנוע הפרעות, חסימות או תקלות מכל סוג שהוא.

8.6 המפעיל ינקוט בכל אמצעי הזהירות המחמירים ביותר להבטחת חיי אדם, שלמות הגוף והרכוש בשטח הקיוסק והרחבה הסמוכה לו. המפעיל מתחייב להקפיד על קיום כל החוקים וחוקי העזר העירוניים, וידאג להסיר לאלתר כל מכשול, ציוד, קרטונים, סחורה או סיכון אחר בשטח הפארק העלולים לסכן את ציבור המבקרים והילדים.

8.7 המפעיל יהיה האחראי הבלעדי והיחידי לכל נזק גוף, רכוש, או נזק אחר שייגרם לאדם (לרבות למבקרים, ילדים, עובדי המפעיל או צד שלישי כלשהו) או לבעלי חיים, עקב הפעלת הקיוסק, החזקתו או אי-נקיטת אמצעי זהירות כנדרש. חברת כיוונים לא תכיר בשום תביעה או דרישה מסוג זה, והמפעיל ישפה את כיוונים באופן מלא בגין כל תביעה שתופנה כלפיה בעניין זה.

8.8 המפעיל מצהיר כי ידועות ומוכרות לו כל תקנות הבטיחות, חוק רישוי עסקים, והוראות משרד הבריאות והמשרד להגנת הסביבה הרלוונטיות להפעלת עסק מזון/קיוסק. המפעיל מתחייב להבטיח השגחה קפדנית ולדאוג לכך שעובדיו ימלאו אחר כל ההוראות והדינים המצוינים לעיל.

8.9 חברת כיוונים תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להורות על הפסקה מיידית של פעילות הקיוסק וסגירתו בכל מקרה של אי-קיום תנאי הבטיחות, הרישוי או התברואה, וזאת עד לנקיטת אמצעים מתאימים ותיקון הליקויים לשביעות רצונה המלאה. הפסקת פעילות כאמור לא תזכה את המפעיל בפיצוי כספי כלשהו, ולא תפטור אותו מתשלום דמי השכירות המלאים עבור תקופה זו.

8.10 המפעיל ידאג לכך שהוא עצמו, עובדיו, ספקיו וכל מי שבא מטעמו, יכירו וינהגו לפי תקנות הבטיחות, חוקי הגנת הצרכן, הניקיון, ותנאי רישיון העסק המתחייבים לפי הנסיבות ובהתאם למקובל בהפעלת קיוסק ציבורי.

8.11 המפעיל מצהיר כי ערך סיור בנכס ובפארק הילדים בשכונת נחל עשן לפני הגשת הצעתו, ובחן היטב את מצב המבנה, התאמתו למטרת השכירות, ואת תנאי הבטיחות והרישוי הנדרשים בו. בעצם חתימתו על הסכם זה, מאשר המפעיל את ידיעותיו והתמצאותו המלאה בתקנות ובנהלים אלו, ומוותר על כל טענת אי-התאמה או ברירה.

8.12 המפעיל ינקוט בכל האמצעים, לרבות רכישת פוליסות ביטוח מתאימות כמפורט בנספחי הביטוח של המכרז, למניעת נזק או אובדן לגופו או לרכושו של אדם כלשהו תוך כדי הפעלת הקיוסק, ויהיה האחראי הבלעדי לכל נזק, אובדן או פגיעה כאמור.

9. <u>הסבת החוזה והמחאת זכויות:</u>

9.1 נותן השירותים לא יהיה רשאי להסב ו/או להעביר ו/או להמחות ו/או למסור לנותן שירותים אחר כל עבודה נשוא הסכם זה, כולה או מקצתה ו/או זכות מזכויותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, בין במישרין ובין בעקיפין אלא אם ניתנה לכך הסכמת כיוונים מראש ובכתב.

9.2 במידה ונותן השירותים הינו תאגיד או שותפות יראו בהעברת 25% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות, בין אם העברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברת זכות המנוגדת לסעיף זה.

9.3 נותן השירותים הזוכה לא יעביר/ ימחה /ימסור כל עבודה נשוא הסכם זה כולה או חלקה לקבלן משנה.

10. <u>שמירת סודיות:</u>

10.1 המפעיל מתחייב לשמור על סודיות מלאה ומוחלטת לגבי כל מידע, נתון, מסמך, סוד מסחרי או פרט שנמסר לו או שהגיע לידיעתו במהלך תקופת השכירות והפעלת הקיוסק (להלן: "המידע הסודי"). המפעיל מתחייב שלא לעשות כל שימוש במידע הסודי, בכולו או בחלקו, ולא להרשות, לאפשר או לאשר לצד שלישי כלשהו את השימוש בו, את העתקתו או את השיתוף בתוכנו, בכל אופן או צורה, בין במישרין ובין בעקיפין, למעט לצורך הפעלתו השוטפת של הקיוסק בהתאם להוראות הסכם זה.

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il אתר החברה: www.kivunim7.co.il

10.2 המפעיל מתחייב לנקוט באמצעי אבטחה מחמירים לשמירת סודיות המידע באופן ובדרך כפי שהיה שומר על מידע סודי ורגיש שלו עצמו, ולמנוע את גילויו לכל גורם שלא הורשה לכך מראש ובכתב על ידי חברת כיוונים. מבלי לפגוע בכלליות האמור, המפעיל מתחייב להחתים כל עובד, מנהל, ספק או מי מטעמו על כתב התחייבות לשמירת סודיות בנוסח זהה, ויהיה אחראי באופן מלא לכל הפרה של חובת הסודיות על ידם.

10.3 מוצהר ומוסכם בזה, למען הסר כל ספק, כי כל זכויות הקניין הרוחני, הסימנים המסחריים, השם והמוניטין של חברת "כיוונים" ושל עיריית באר שבע (לרבות סמלים, מותגים ותוכן שיווקי של הפארק) הינם רכושה הבלעדי של כיוונים בלבד. המפעיל אינו רשאי לעשות שימוש בשם "כיוונים" או בלוגו החברה, בין היתר לצורכי פרסום, שיווק, שילוט או מיתוג של הקיוסק, אלא אם קיבל על כך אישור מפורט, מראש ובכתב, מהנהלת חברת כיוונים.

10.4 המפעיל מתחייב למסור ולהחזיר לנציג חברת כיוונים, מיד עם סיום תקופת ההתקשרות או עם השהייתה מכל סיבה שהיא, את כל המסמכים, הנתונים, הרישיונות, מערכות המחשוב או המידע השייכים לחברה ושהיו ברשותו או בשימושו לצורך הפעלת המקום, ולא להותיר בידיו כל עותק מהם.

10.5 ידוע למפעיל והוא מסכים לכך כי באם לא יעמוד בהתחייבויות אלו, כולן או חלקן, תהיה חברת כיוונים רשאית לנקוט נגדו בכל האמצעים המשפטיים והמנהליים העומדים לרשותה על פי כל דין, לרבות הפסקה מיידית של ההתקשרות, חילוט ערבויות, ודרישת פיצויים מלאים בגין כל נזק, הפסד או פגיעה במוניטין שייגרמו לחברה.

11. <u>אחריות ושיפוי בנזיקין</u>

11.1 נותן השירותים יהיה אחראי כלפי החברה ו/או העירייה ו/או עובדיהן ו/או מי מטעמן לכל אובדן ו/או נזק מכל סיבה שהיא שיגרמו לקיוסק ולסביבתו ו/או למבנה המרכז בקשר או כתוצאה מתן רשות השימוש בקיוסק ו/או ההפעלה של הקיוסק ו/או העבודה (להלן: "ההפעלה").

11.2 נותן השירותים יהיה אחראי כלפי החברה ו/או העירייה ו/או עובדיהן לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לצד שלישי כלשהו ו/או לעירייה, עובדיה והבאים מטעמן בקשר או כתוצאה מההקמה וההפעלה.

11.3 נותן השירותים יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק שייגרמו לציוד ו/או תכולה ו/או שיפורי דיור של נותן השירותים והוא פוטר את החברה ו/או העירייה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור. הפטור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

11.4 נותן השירותים פוטר בזאת את החברה ו/או העירייה ו/או עובדיהן ועובדיה מכל אחריות לנזקים להם אחראי נותן השירותים כאמור לעיל, ומתחייב לשפות ולפצות את החברה ו/או העירייה וכל הפועל בשמן ומטעמן, על פי דרישת ראשונה בכתב של החברה ו/או העירייה, על כל תביעה שיתבעו בה ו/או כל סכום שיחויבו לשלם לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין, בגין נזקים אשר נותן השירותים אחראי להם. החברה ו/או העירייה יודיעו לנותן השירותים על תביעות ו/או דרישות כאמור ויאפשרו לו להתגונן מפני התביעות ולהגן על החברה ו/או העירייה מפניהן.

11.5 נותן השירותים מתחייב לתקן כל נזק שיגרם לקיוסק ו/או למכרז ולסביבתם להם אחראי נותן השירותים כאמור לעיל על פי דרישה ראשונה בכתב של החברה ו/או העירייה.

11.6 נותן השירותים יהיה אחראי, על חשבונו, לקיומם של כל תנאי ודרישות הבטיחות, הביטחון והבריאות המתחייבים מהפעלת הקיוסק על-ידו, ולשם שמירה על ביטחונם, בטיחותם ובריאותם של באי הקיוסק ו/או המרכז וסביבתם, ולרבות העובדים והמבקרים העוברים דרכה במסדרונות החברה. על נותן השירותים לוודא קיומם של דרישות בטיחות, ביטחון ובריאות בהתאם לכל דין ונוהל החלים בנסיבות העניין.

11.7 האמור יחול בהתאמה כלפי עיריית באר שבע.

12. <u>ביטוח</u>

12.1 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו, בגבולות אחריות ותנאים שלא יפחתו מהאמור והמפורט בטופסי האישור על קיום ביטוחים, כאמור להלן.

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il אתר החברה: www.kivunim7.co.il

13. <u>ביטוחים בתקופת עבודות ההתאמה (ככל ויהיו):</u>

טרם ביצוע עבודות ההתאמה וכתנאי לביצוען, ללא צורך בכל דרישה מצד החברה ו/או העירייה, מתחייב נותן השירותים להמציא לידי החברה והעירייה לא יאוחר מהמועד הקבוע לתחילת ביצוע העבודות בקיוסק, את טופס האישור על קיום ביטוחי עבודות ההתאמה, **נספח א'**, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחי עבודות התאמה"), כשהוא חתום על ידי המבטח מטעם נותן השירותים ו/או הקבלן מטעמו.

14. <u>ביטוחים שוטפים בתקופת מתן רשות השימוש ו/או הפעלת מזנוני הקפה:</u>

ללא צורך בכל דרישה מצד החברה ו/או העירייה, מתחייב נותן השירותים להמציא לידי החברה ו/או העירייה לא יאוחר מיום תחילת מתן רשות השימוש להפעלת הקיוסק או ממועד קבלת רשות השימוש לצורך ביצוע עבודות בקיוסק ו/או ממועד הכנסת חפצים כלשהם, המוקדם מבין המועדים – את טופס האישור על עריכת ביטוחי נותן השירותים, **נספח ב'** המהווה חלק בלתי נפרד (להלן: "טופס האישור על עריכת ביטוחי נותן השירותים"), כשהוא חתום על ידי המבטח מטעמו המורשה בישראל. נותן השירותים ישוב וימציא, מידי תום תקופת ביטוח, במשך כל זמן שהותו בקיוסק ו/או משך חלותו של הסכם זה – לפי המאוחר, את טופס האישור על קיום ביטוחי נותן השירותים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה או מהחברה.

14.1 על-אף האמור בטופס האישור על קיום ביטוחי נותן השירותים, נותן השירותים יהיה רשאי שלא לערוך ביטוח לרכוש ו/או אבדן הכנסות, אולם מובהר, כי בכל מקרה נותן השירותים פוטר את החברה ו/או העירייה מאחריות לכל אובדן לרכוש ו/או תוצאתי, בין אם ערך ביטוח ובין אם לאו.

14.2 בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב נותן השירותים לכלול את הסעיפים הבאים –

1) שם "המבוטח" בפוליסות הינו – נותן השירותים ו/או החברה בכפוף להרחבי השיפוי שלהלן: "החברה" לעניין הכיסוי הביטוחי: כיוונים – החברה לתרבות הפנאי באר שבע ו/או עיריית באר שבע ו/או תאגידים עירוניים ו/או עובדים של הנ"ל.
2) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את החברה היה ותיתבע בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של נותן השירותים ומי מטעמו בקשר עם ההתקשרות.
3) ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את החברה היה ותוטל עליו אחריות כמעביד לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי נותן השירותים בקשר עם ההתקשרות.
4) ביטוח חבות המוצר מכסה את אחריות החברה ועובדיו בגין ו/או בקשר עם ההתקשרות.
   - ביטוח חבות המוצר– יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת השירותים.
   - ניתן לקבל כחלופה לעריכת ביטוח חבות המוצר הכללת כיסוי במסגרת ביטוח צד ג - בו יובהר כי חריג חבות המוצר לא יחול לעניין נזקי גוף בגבולות אחריות משותפים .
5) סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.
6) ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי החברה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7) הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לחברה הודעה בכתב, ע"י נותן השירותים ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
8) חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות, אולם אין בביטול החריג כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
9) לגבי החברה הפוליסות הן "ביטוח ראשוני", המזכה אותו במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיו מבלי שתהיה לחברת הביטוח של נותן השירותים זכות תביעה ממבטחי החברה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק נותן השירותים וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
10) היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.

חתימת המציע : _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

11) ככל ועבודות נותן השירותים כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק – ביטוחי נותן השירותים יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות המפורטות לעיל.

14.3 החברה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מנותן השירותים להמציא את פוליסות הביטוח לבחינת החברה ונותן השירותים מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש החברה.

15. כללי לעניין הביטוחים:

15.1 נותן השירותים מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

15.2 הפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות החברה ו/או העירייה על פי הפוליסות, יהיה נותן השירותים אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי, מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי החברה ו/או העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

15.3 מובהר, כי נותן השירותים יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית.

15.4 אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל ו/או בבדיקתם על-ידי החברה ו/או העירייה כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לחברה ו/או לעירייה כנגד נותן השירותים על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את נותן השירותים מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

15.5 המצאת טופס אישור על קיום ביטוחים תקין כאמור - מהווה תנאי יסודי בהסכם זה.

15.6 האמור יחול גם לטובת עיריית באר שבע בהתאמה.

16 קנסות:

יובהר כי מציע אשר יבצע את הפעולות הבאות בעת מתן שירותיו, ייקנס בהתאם לאמור בטבלה כדלהלן:

נושא	פיצוי מוסכם
לבוש לא הולם של נותן השירותים ו/או עובדיו.	**500 ₪ לכל הפרה**
אי פתיחת הקיוסק בשעות החובה	**500 ₪ לכל הפרה**
אי עמידה בתוכן מפרט ההצעה	**1,000 ₪ לכל הפרה**
הפרה יסודית של תנאי מתנאי ההסכם וההצעה	**2,000 ₪ לכל הפרה**
הפרה של תקנות הבטיחות ו/או הנחיות בטיחות	**5,000 ₪ לכל סעיף עבירה**
העסקת עובד מתחת לגיל 18 או ללא טופס אישור בדבר היעדר עבירות מין	**2,000 ₪ לכל הפרה**

בלא לגרוע מהאמור, לא קיים נותן השירותים חובה מהחובות המוטלות עליו על פי תנאי ההזמנה והסכם זה, תהיה כיוונים רשאית, בלא שתוטל עליה חובה לעשות כן, לבצע את אותה מטלה במקומו של נותן השירותים, וככל שבחרה לעשות כן - תהא זכאית לגבות מאת הקבלן את מלוא ההוצאות בהן נשאה בתוספת 15% בגין תקורותיה.

מוסכם מראש בין הצדדים, כי שיעור הפיצויים בגין כל הפרה, הינו הוגן, סביר וראוי, שמטרתו איננה - בשום פנים ואופן, הענשת המציע הזוכה או התעשרות התאגיד העירוני, אלא הוא מבטא את שיעור הנזק הישיר, העקיף, המוחשי והבלתי מוחשי, הצפוי לתאגיד, בשל כל אחת מן ההפרות המנויות בטבלה.

חתימת המציע: _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

17 <u>הפרות וביטול ההסכם:</u>

17.1 מוסכם בזה שהפרת התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו של נותן השירותים שבסעיפים 16,18-21 תיחשב הפרה יסודית של הסכם זה כמשמעותה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א - 1970.

17.2 הופר החוזה על-ידי נותן השירותים הפרה יסודית, זכאית תהיה כיוונים לפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסכום של 10,000 ש"ח כולל מע"מ להלן: ("הפיצויים המוסכמים בגין הפרה יסודית") בתוספת מע"מ כחוק. האמור לעיל אינו גורע מיתר זכויות כיוונים על פי הוראות החוזה ו/או הוראות כל דין ומזכותו לפיצויים בסכום גבוה מהסכום האמור.

17.3 הפר נותן השירותים הפרה יסודית תנאי מתנאי ההסכם תהא כיוונים רשאית להביא הסכם זה לסיומו ע"י הודעה מראש בכתב של 10 ימים לנותן השירותים. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים הסכם זה מיד עם קבלת ההודעה.

17.4 בלי לפגוע ו/או לגרוע מכל זכות המוקנית לכיוונים על פי הסכם זה ו/או על פי דין ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן תהיה כיוונים רשאית להביא הסכם זה לסיומו ע"י הודעה בכתב לנותן השירותים. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים הסכם זה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה האמורה ולא לפני תום 96 שעות לאחר שתימסר הודעת ביטול לנותן השירותים, או 7 ימים לאחר משלוחה בכתב בדואר רשום לנותן השירותים, לפי כתובתו הנקובה בהסכם זה, הכל לפי המוקדם יותר.

ואלו הם המקרים:

(א) נותן השירותים הפר את ההסכם הפרה יסודית.

(ב) נותן השירותים הפר התחייבות כלשהי שאינה הפרה יסודית ולא תיקן את ההפרה תוך המועד שקבע המנהל או מי מטעמו, או חזר על אותה הפרה.

(ג) נותן השירותים אינו ממלא את תפקידו ו/או התחייבויותיו לשביעות רצון כיוונים.

(ד) הוטל עיקול זמני או קבוע עם נכסי נותן השירותים או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקה או לא הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

(ה) הוגשה נגד נותן השירותים התראת פשיטת רגל או ניתן צו כינוס לגבי נכסיו או הוא פנה בעצמו להליך הבראה וולנטרי, כולם או חלקם או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה שנותן השירותים הוא תאגיד התקבלה על ידו החלטה על פירוק או שהוא הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו בבקשה למתן ארכה או פשרה לצורך הסדר ענייניו.

(ו) הוכח, להנחת דעתה הבלעדית של כיוונים, כי נותן השירותים או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר לביצוע עבודות נשוא ההסכם או בקשר עם ביצוע עבודות אחרות לפי התקשרות אחרת עם כיוונים.

(ז) הוכח, להנחת דעתה הבלעדית של כיוונים כי הצהרה כלשהי של נותן השירותים שניתנה בהסכם או בהזמנה או בקשר עם מסמכי ההסכם וההזמנה או בקשר עם התקשרות אחרת שבין כיוונים לנותן השירותים, אינה נכונה או שנותן השירותים לא גילה עובדה מהותית שהיה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

(ח) בוטל ההסכם כאמור לעיל, לא תהיה כיוונים חייבת לשלם לנותן השירותים כל תשלומים עקב הבאת ההסכם לקיצו, עד מועד סיום ההסכם.

18 <u>סעדים נוספים:</u>

מבלי לגרוע מהאמור לעיל הרי אם הפר נותן השירותים את ההסכם הפרה יסודית, תהיה כיוונים זכאית גם לכל סעד ותרופה על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א- 1970 ועל פי הדין, ומבלי לגרוע מהזכויות האמורות, תהיה כיוונים זכאית לכל אחד מהסעדים הבאים: לתבוע את אכיפת החוזה ו/או את ביטולו וכן להעביר ביצוע העבודות על פי מסמכי ההסכם לנותן השירותים אחר או לבצען בכל דרך שתמצא לנכון.

חתימת המציע: _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

19 <u>רישיונות והיתרים:</u>

א. נותן השירותים יפעל מיד עם קבלת ההודעה בדבר הזכייה, להגשת בקשה לרישיון עסק, ולא יאוחר מ-7 ימי עסקים ממועד החתימה על החוזה. הבקשה תכלול את כל התנאים הנדרשים בהתאם לדיני רישוי עסקים. תוקפו של הרישיון יהיה כפוף לתקופות ההתקשרות והיא לא תתחיל ללא קבלת הרישיון.

ב. נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות המפעיל שבידיו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי רכב, כלי הרמה, כלי שינוע, וכל מה שדורש בדיקות בודק מוסמך תקופתי אכן בדוק ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.

ג. נותן השירותים מתחייב להפעיל את המזנון ברישיון בלבד, ועליו לדאוג לקבלת רישיון עסק, לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי). העדר רישיון עסק עלול להביא להפסקת ההתקשרות, על כל המשתמע מכך. תוקפו של הרישיון יהיה כפוף לתקופות ההתקשרות.

ד. נותן השירותים מצהיר כי הוא בעל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים לניהול פעילותו העסקית במתחם.

ה. נותן השירותים ישמור על כל תקנות הבריאות כפי שמחייב משרד הבריאות בכל הקשור בבטיחות, היגיינה, טריות ניקיון ושינוע המזון על פי נהלי רישיון יצרן.

20 <u>אי תחולת חוק הגנת הדייר:</u>

א. הרשות הניתנת למפעיל במזנון לפי ההסכם אינה מקנה לו זכויות כל שהן במזנון אלא לצורך קיום תנאי הסכם זה ובכפוף להם.

ב. מוסכם על הצדדים כי הוראות חוק הגנת הדייר (נוסח משולב) תשל"ב - 1972 לא חלות על הסכם זה וכי הרשות נשוא הסכם זה הינה בלתי מוגנת מכוח חוק זה.

21 <u>שימוש בזכויות:</u>

השתמשה כיוונים בחלק מזכויותיה על פי הסכם זה לא יראו את השימוש האמור בזכויות כיוונים כביטול ההסכם על ידי כיוונים אלא אם כיוונים הודיעה על כך במפורש ובכתב, ונותן השירותים יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי ההסכם כל עוד לא ניתנה לו הודעת ביטול כאמור.

22 <u>ויתורים והסכמות:</u>

א. כל ויתור, הסכמה או שינוי מהוראות מסמכי ההסכם וההזמנה לא יהיה להם כל תוקף אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.

ב. הסכמה מצד כיוונים או המנהל לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

ג. לא השתמשה כיוונים או המנהל בזכויות שניתנו להם לפי חוזה במקרה מסוים, אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו יותר כל שהוא על זכויות וחובות לפי חוזה זה.

23 <u>תניית שיפוט:</u>

לבתי המשפט המוסמכים בבאר-שבע, תהא סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה שתוגש בכל הנוגע להסכם זה.

24 <u>כתובות הצדדים והודעות:</u>

כתובות הצדדים למשלוח הודעות והתכתבויות יהיו כמפורט ברישא להסכם זה.

כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו על פי מסמכי ההסכם וההזמנה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי כתובת המצוינת במבוא להסכם זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב שנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית הדואר בישראל.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____	_____
חתימה וחותמת נותן השירותים	**חברת כיוונים**

חתימת המציע : _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

<u>הצהרת המשתתף להוכחת הניסיון הנדרש בתנאי הסף</u>

לכבוד
<u>חברת כיוונים</u>

הנדון: <u>הכנסות וניסיון מהפעלת מזנון</u>

1. אני הח"מ _____ ת"ז_____, המשמש בתפקיד _____ במציע _____ (להלן: "המציע") ומוסמך להצהיר בשמו, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וככל שלא אצהיר אמת אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:
2. למציע נסיון של **<u>שנתיים</u>** לכל הפחות בין השנים 2021 עד 2025 בהפעלת עסק מזון, בהיקף כספי **<u>מצטבר</u>** של 120,000 ₪ לכל הפחות, כולל מע"מ.

להלן רשימה כוללת ומפורטת של מזמינים, היקף כספי ואנשי קשר להוכחת הניסיון התואמים את האמור לעיל:

	שם המזמין	אנשי קשר	תפקיד איש קשר	טלפון	היקף כספי (כולל מע"מ)	סה"כ היקף כספי (כולל מע"מ) בשנה
2021						
2022						
2023						
2024						
2025						

- **בטבלה שלעיל חובה לפרט את שמות המזמינים, אנשי הקשר וההיקפים הכספיים לכל אחת מההתקשרויות הנדרשות כדי לבסס את עמידתו של המציע בתנאי הסף.**
- **<u>אי מילוי הטבלה במלואה עלול לגרום לפסילת ההצעה</u>**
- ידוע לי כי אם יתברר שהצהרתי במסגרת תצהירי זה דבר שאינו אמת, הדבר עלול להוביל לפסילת ההצעה; וכן עלול להוות **עבירה פלילית לפי חוק העונשין בדבר ניסיון לקבלת דבר במרמה ומסירת תצהיר שקר**, שהעונש בגינן יכול להגיע כדי מאסר בפועל.
- זהו שמי, זו חתימתי ותוכן הצהרה זו אמת.

_____
שם וחתימת המציע

חתימת המציע: _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

הוראות בטיחות לעבודת קבלנים

"הספק נותן השירותים" - המציע שזכה בהליך.

1. הספק נותן השירותים מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות, לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.
2. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הספק נותן השירותים, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הקבלנים וכל אדם אחר מטעמו.
3. הספק נותן השירותים מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד - 1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970, והתקנות, הצווים וההנחיות לפיהם; תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז 1997; תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח 1988, וכן כל התקנות והצווים שפורסמו לפיהן; הוא מתחייב לנהוג לפיהם בקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד חברת כיוונים וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.
4. בנוסף, ובלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הספק נותן השירותים, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י כל רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה, משרד איכות הסביבה, משטרת ישראל וחברת כיוונים.
הספק נותן השירותים יבצע את העבודות תוך מילוי מדוייק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים והוראות הדין בתחום העבודות המבוצעות על ידו.
5. הספק נותן השירותים מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם.
6. כמו כן, בכפוף לאישור חברת כיוונים להעסקת קבלנ/י משנה, יעסיק הספק נותן השירותים קבלני משנה שעברו הדרכת בטיחות, שמכירים את נוהלי הבטיחות ושחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה. בשום אופן לא יהיה הספק נותן השירותים רשאי להציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים.
7. מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הספק נותן השירותים ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם רשאית חברת כיוונים לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן המשנה בתנאים לפי שיקול דעתה המוחלט.
8. הספק נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות הספק נותן השירותים שבידיו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי רכב, כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכניים או חשמליים וכו', תקינים וכל מה שדורש בדיקות בודק מוסמך תקופתי אכן בדוק ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.
9. הספק נותן השירותים יספק לעובדיו, שלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק והנוהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא ההסכם (לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, אזניות, כובעי מגן, משקפי מגן וכד') ויוודא כי נעשה שימוש בציוד זה.
10. הספק נותן השירותים מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים וסדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה, כן יהיה עליו לדאוג לאכסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים, המכונות וכלי העבודה שלו. כמו כן, ידאג הספק נותן השירותים להצבת ציוד כיבוי אש במקום העבודה.
11. הספק נותן השירותים יסמן, ישלט וגדר את השטח שבאחריותו באתרי עבודתו, כולל הצבת ציוד מגן, אזהרה, עפ"י החוק כגון: מחסומים, זוהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, תמרורי ושלטי אזהרה, פנסים מהבהבים; ידאג לתאורה במשך הלילה; יכוון את התנועה ויסדר מעברים זמניים בכל אותם המקומות שבטיחות הציבור והעובדים ודרשו זאת.
12. הספק נותן השירותים ימנה מנהל עבודה מטעמו, שיהא אחראי, בין השאר, על קיום הוראות הבטיחות שבתוקף, הנוגעות לביצוע העבודה והבטחת שלומם ובטיחותם של העובדים וכל אדם אחר.
13. הזוכה מתחייב לוודא קיבוע משאיות אוכל (פוד – טראק) בצורה הטובה, המקצועית והבטיחותית ביותר כך שימנע מכל אדם ובכל דרך ככל שתהא, לגרום להזזתה.

חתימת המציע : _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

14. הזוכה מתחייב שלא להרכיב / לשנות מרכב חוץ ו/או להתקין כל דבר מעל הגג ללא אישור כיוונים וקצין בטיחות בתעבורה.

הצהרה והתחייבות

לכבוד
חברת כיוונים

תאריך: _____

א.נ.,

1. הנני מאשר בזאת שקראתי בעיון את הוראות הבטיחות לעבודות קבלנים, הבנתי היטב את משמעות האמור בהן ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלה.
2. הנני מאשר, כי קיבלתי הדרכת בטיחות כללית והבנתי את תוכנה.
3. הנני מתחייב להקפיד על קיום כל ההוראות, ההנחיות והדרישות להבטחת תנאי הבטיחות והגהות בכל הקשור לביצוע העבודה נשוא ההסכם.
4. הנני מתחייב להעביר את כללי הבטיחות לכל המועסקים אצלי ישירות ובעקיפין ולדאוג לכך שיבצעו את ההוראות כלשונן.
5. הנני מתחייב בזאת להקפיד על קיום הוראות הדין, הכללים, ההוראות וההנחיות לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים למען שמירת בטיחותי האישית, בטיחות העובדים וכל הבא מטעמי וכל צד שלישי ע"מ למנוע פגיעה בהם, באחרים ובציוד.
6. בלי לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותי הנני מתחייב לדאוג לכיסוי ביטוחי מתאים, להנחת דעתו של המומחה מטעם כיוונים בסוגיית הביטוחים, שיכסה כל נזק שיגרם לחברת כיוונים, לעובדיה ולצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מביצוע העבודה ע"י ו/או מטעמי.
7. העתקים מפוליסת הביטוח ואישורים על תשלום הפוליסות ימסרו ויבדקו ע"י נציג מחברת כיוונים עוד בטרם התחלת ביצוע העבודות.

שם הספק נותן השירותים: _____

שמות מורשי החתימה מטעם הספק נותן השירותים:

שם_____ ת"ז_____ כתובת_____

שם_____ ת"ז_____ כתובת_____

כתובת הספק נותן השירותים_____

מס' טלפון_____ מס' פקס_____

מנהל העבודה מטעם הספק נותן השירותים:

שם_____ ת"ז_____ כתובת_____

מס' טלפון_____ מס' פקס_____

חתימה וחותמת הספק נותן השירותים: _____

חתימת מנהל העבודה: _____

חתימת המציע: _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

<u>תצהיר בדבר היעדר הרשעות, כתבי אישום וחקירות פליליות</u>
<u>בהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין, התשס"א-2001</u>

אני הח"מ, _____, נושא ת"ז _____, בעל השליטה במציע _____, שכתובתו _____.
לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

1. אני מצהיר כי לא הורשעתי בפסק דין חלוט בשבע השנים האחרונות, לא עמדו כנגדי כתבי אישום בשבע השנים האחרונות ולא תלויים ועומדים כנגדי כתבי אישום, וכן לא נחקרתי על ידי משטרה או רשות חוקרת אחרת תחת אזהרה בשבע השנים האחרונות – כל זאת באחת או יותר מן העבירות שלהלן:

   (1) עבירות בשל החוק למניעת העסקה של עברייני מין, התשס"א – 2001.
2. אני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

<u>אישור</u>

בהתאם לסעיף 15 לפקודת הראיות [נוסח חדש], התשל"א-1971, אני הח"מ, _____, עו"ד (מ.ר _____) מרחוב _____ מאשר/ת כי ביום _____ בחודש _____ שנת _____ הופיע בפניי במשרדי מר/גב' _____, שזיהה עצמו על-ידי ת"ז מס' _____, ולאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפניי.

_____ _____
חותמת חתימת עורך הדין

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

<u>התחייבות למחלקת הביטוח</u>

לכבוד

כיונים החברה לתרבות הפנאי בע"מ

<u>הנדון: חוזה מס' 21/2026 להפעלת קיוסק בפארק העירוני - פארק הילדים בשכונת נחל עשן</u>

1. לצורך קבלת החוזה הנ"ל הריני מתחייב להמציא לכם בסמוך לפני חתימת החוזה ולאחר מכן מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה ביני לבין כיוונים באר שבע בתוקף, אישור על קיום ביטוחים, בנוסח המצורף להסכם ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, אשר יהיה חתום על ידי חברת הביטוח המבטחת אותי.

<u>באישור מפורטים תנאי המינימום והיקף הכיסוי המינימלי הנדרשים בכל פוליסות הביטוח.</u>

2. בכל הפוליסות יכללו התנאים הבאים:
   א. תבוטל זכות השיבוב או החזרה בתביעה של המבטח כנגד כיוונים ו/או העירייה.
   ב. המפעיל, כיוונים ו/או העירייה יכללו בשם המבוטח.
   ג. בכל הפוליסות יכלל סעיף אחריות צולבת.
   ד. יכלל הסעיף הקובע כי ביטול הפוליסה , בין על פי רצון המפעיל ובין על פי רצון המבטח , יעשה בהודעה מוקדמת שתימסר גם לכיוונים ו/או לעירייה 60 יום לפחות לפני מועד ביטול הביטוח המבוקש.
3. הריני מצהיר בזה, על מנת למנוע ספק, כי אחריותי כמפעיל לכיסוי מלא על נזקים חלה עלי בלבד, בין אם פוליסות הביטוח מכסות נזקים אלה ובין אם אינן מכסות סוג נזק זה או את גובה הנזק.
4. למרות כל האמור לעיל, עלי לדאוג לפוליסות ביטוח בעלות כיסוי מתאים, לפי צורך וסוג העבודה שאבצע לפי החוזה.
5. מובהר, כי בשלב הגשת ההצעה לא נידרש המציע להמציא את אישור הביטוח חתום, המצאת האישור וההערות באישור נדחות, ככול ויש הערות לאישור הביטוח יש להגישם / יש להגישם במסגרת שאלות ההבהרה כמתבקש.
6. מובהר המצאת אישור הביטוח החתום לא יהוו אישור כלשהו על התאמת הביטוחים או הקיפי הביטוח הנדרשים או היקפי האחריות בקשר לספק או לדרישות ההליך או החוזה או מסמכי ההתקשרות ולא יטילו על כיוונים ו/או העירייה או על מי מטעמה אחריות כלשהי בקשר לכך או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריות המפעיל על-פי מסמכי ההליך או מסמכי ההתקשרות או על-פי כל דין.

חתימת המציע : _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

<u>תצהיר המציע לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, אי תיאום הצעות, ניגוד עניינים</u>

אני הח"מ _____ ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. **קראתי את מסמכי ההזמנה ואת פרטי ההצעה ואני מכיר ממקור ראשון את כל הנתונים שלגביהם אני מצהיר להלן.**
2. **הנני משמש כ_____ במציע _____ ומוסמך כדין לחתום ולהצהיר בשמו.**
3. **<u>שמירה על דיני העבודה</u>**

4.6 הנני מצהיר כי המציע פועל בהתאם לחוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 (להלן: "חוק **עובדים זרים**").

4.7 הנני מצהיר כי המציע פועל בהתאם לחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום"), ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות ובמועד כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו.

4.8 מבלי לגרוע מתוקף האמור לעיל, הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

4.8.1 המציע או בעל הזיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים או חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד החתימה על ההצהרה.

4.8.2 אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים או חוק שכר מינימום - ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד החתימה על ההצהרה.

לעניין סעיף זה:

"**בעל זיקה**" - תאגיד שבשליטת המציע, נושא משרה אצל המציע, בעל שליטה במציע, תאגיד אחר שבעל השליטה במציע הנו בעל השליטה גם בו.

"**שליטה**" - כמשמעותה בחוק ניירות, התשכ"ח-1968.

4. **<u>ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות</u>**

4.1 הנני מצהיר כי במציע מתקיים אחד מאלה:

4.1.1. המציע מעסיק 25 עובדים או פחות ולכן הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**"), אינן חלות עליו;

4.1.2. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן;

4.2 אם המציע מעסיק 25 עובדים לפחות, הנני מצהיר בזאת על התחייבותו של המציע לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; ככל שהמציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור, הוא מצהיר כי הוא פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;

4.3 הנני מצהיר כי אם המציע יזכה בהליך, הוא יעביר העתק של תצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 יום ממועד תחילת ההתקשרות.

5. **<u>העדר תיאום הצעות</u>**

5.1 הנני מצהיר כי ההצעה מוגשת ללא כל הסכם, תיאום או קשר, ישיר או עקיף, עם גוף אחר או אדם אחר המתמודד בהליך זה.

5.2 הנני מצהיר כי אף פרט מהצעתו של המציע לא הוצג בפני מי שהוא מציע בהליך או בפני נציגו של מציע כאמור.

5.3 הנני מצהיר כי המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מציע אחר מלהגיש הצעה בהליך זה ולא היה מעורב בניסיון לגרום למציע אחר להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

5.4 הנני מצהיר כי המציע מודע לכך שתיאום הצעות בהליך מהווה עבירה פלילית, שהעונש בגינה יכול להגיע כדי חמש שנות מאסר בפועל.

חתימת המציע: _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

6. <u>איסור ניגוד עניינים</u>

6.1. הנני מצהיר כי לא ידוע לי על קיומה של מניעה כלשהי, לרבות חשש לניגוד עניינים או למראית עין של חשש לניגוד עניינים, שיש בה כדי להפריע לזכייתו של המציע בהליך או כדי להפריע לקיום איזו מהתחייבויותיו על-פי ההצעה, על-פי ההליך, על-פי ההסכם המצורף להליך או על-פי דין.

6.2. הנני מצהיר כי המציע אינו עובד של החברה או קרובו של עובד של החברה או אישיות משפטית אשר לעובד של החברה או לקרובו יש בהם ענין אישי. "קרוב" לעניין סעיף זה הינו כל אחד מאלה – בן זוג, הורה, בן, אח, נכד, סב, דוד, בן דוד, גיס, אחיין, חם, חותן, חתן, וכן בן/בת זוג של כל אחד מאלה.

6.3. לאף אחד מבעלי העניין או המנהלים במציע אין בין חבר דירקטוריון החברה או עובד החברה: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

6.4. ככל שמתקיימת זיקה בין המציע ו/או מי מבעלי העניין בו ו/או מי ממנהליו לבין חבר דירקטוריון החברה או עובד החברה, נא פרט מהות הזיקה: _____

7. הנני מצהיר כי קראתי את מסמכי ההליך, הבנתי אותם ואני מסכים לכל דרישות ההליך והחוזה ללא כל סייג או תנאי.

8. ידוע לי כי אם יתברר שהצהרתי במסגרת תצהירי זה דבר שאינו אמת, הדבר עלול להוביל לפסילת ההצעה; וכן עלול להוות **עבירה פלילית לפי חוק העונשין בדבר ניסיון לקבלת דבר במרמה ומסירת תצהיר שקר**, שהעונש בגינן יכול להגיע כדי מאסר בפועל.

9. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____

חתימה

<u>אישור</u>

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____, התייצב/ה בפני _____, שהזדהה/תה בפניי באמצעות ת"ז _____ / המוכר/ת לי אישית, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת בלבד ואת האמת כולה, וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____, עו"ד

חתימת המציע: _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

<u>הצהרה והתחייבות המשתתף בהליך</u>

<u>הזמנה להציע הצעות מס׳ 21/2026 להפעלת קיוסק בפארק העירוני - פארק הילדים בשכונת נחל עשן</u>

אני הח״מ _____, לאחר שבחנתי בקפדנות את כל מסמכי ההזמנה לפרטיהם, ולרבות ההסכם, פירוט מהות העבודה, הוראות למשתתפים בהליך, תנאים מיוחדים, שיטת ביצוע העבודה, פיצול העבודות, מחירים, לוח זמנים לביצוע העבודות, תנאים מיוחדים לתשלום ההתייקרות, אופני התמורה הנזכרים במסמכי ההזמנה ו/או החוזה וכל המסמכים המתייחסים להזמנה ו/או לחוזה זה;

ולאחר שבדקתי את כתב ההצעה ובדקתי את כל הפרטים בקשר לעבודה, ולאחר שהתברר לי כי כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מההזמנה ו/או מהחוזה כוללים את כל הפרטים וכל הכמויות, וכל המידע הדרוש לשם ביצוע העבודות.

והתברר לי שכל המסמכים הנ״ל כוללים את כל הפריטים והכמויות והמידע הדרושים לביצוע העבודה בשלמותה;

הנני מצהיר בזה כי הצעתי כוללת את כל הדרוש לביצוע עבודות לפי הזמנה זו בשלמות וכי באפשרותי לבצע את כל הנדרש מהזוכה בהליך כמפורט בהזמנה, ולא אבוא בתביעות כלשהן להפרשים ובאפשרותי לבצע את העבודה, בכוחות הטכניים והמקצועיים ועל ידי הציוד שברשותי, לפי לוח הזמנים שבהזמנה.

כמו כן, הנני מצהיר שהצעתי כוללת את כל הרווחים וכל ההוצאות הכלליות והמקוריות העלולות להידרש למתן השירותים והעבודה בכל היקפה ובשלמותה, והיא לוקחת בחשבון גם דרישות נוספות שיהיו מטעם רשות מוסמכת זו או אחרת וכיו״ב.

הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים בהליך, כי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי ההליך, וכי אני מקבל על עצמי ומתחייב לבצע את העבודות בשלמות בהתאם לתנאים שבמסמכי ההזמנה והחוזה.

אני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת ללא כל קשר ותיאום עם משתתפים אחרים.

אני מצהיר כי ידוע לי שחברת כיוונים אינה מתחייבת כלפיי לסך הכנסה כזה או אחר.

הצעתי זו היא בלתי חוזרת, ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה ממועד הכנסתה לתיבת המכרזים ובמשך שלושה חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות.

אני מסכים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב ביני לביניכם.

אני מצהיר כי הצעתי הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אני זכאי לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.

שם המשתתף (באותיות דפוס): _____

כתובת המשתתף: _____ תאריך: _____ טלפון: _____

חתימת המשתתף: _____ שם מלא של החותם (מורשה החתימה): _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא״ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

<u>הצהרת המשתתף על כוונה לקידום רישיון עסק</u>

לכבוד

<u>חברת כיוונים</u>

אני הח"מ _____ ת"ז_____, המשמש בתפקיד _____ במציע _____
(להלן: "**המציע**") ומוסמך להצהיר בשמו, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וככל שלא אצהיר אמת אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

הריני מתחייב לפעול לטובת קידום רישיון עסק לממכר מזון, שתיה בהתאם לפקודת המשקאות המשכרים (ייצור ומכירה) [נוסח חדש] בפארק הילדים מיד עם קבלת ההודעה בדבר הזכייה, ולא יאוחר מ- 7 ימי עסקים ממועד החתימה על החוזה.

_____
חתימה + חותמת המציע

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

נגישות הקיוסק

הקיוסק יקפיד על קיום תקנות נגישות על פי "תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות לשירות), תשע"ג-2013" ובכלל זה:

1. **יקפיד על מתן שירות שוויוני, מכובד, עצמאי ובטיחותי.**
2. יפרסם מידע אמין ומדויק על הסדרי הנגישות של העסק או הארגון באמצעות אתר האינטרנט והמוקד הטלפוני ודרך פניות ציבור.
3. כניסה עם חיית שירות - כלב שעבר הכשרה ע"י מאמן מוסמך לסייע לאדם עם מוגבלות. במידה ומדובר בחיית שירות שאיננה כלב נחייה, יש להציג תעודה או סימן על כך שהחיה הינה חיית שירות.
4. כניסה עם כלב נחייה לעיוורים – לאדם עם תעודת עיוור עם כלב שעבר הכשרה לסייע לאדם עם תעודת עיוור.
5. קופות/עמדות שירות נגישות לאדם המתנייד בכיסא גלגלים. אלה יתאימו מבחינת גישה נוחה וגובה מונמך של הדלפק.
6. קופות/עמדות שירות נגישות לאנשים עם מוגבלות שמיעה - עבור אלה תהיה לולאת השראה לאנשים עם מוגבלות בשמיעה, אינטרקום כאשר יש חלון זכוכית ושלט המציין הימצאות אמצעי עזר לטובת אנשים עם מוגבלות בשמיעה.
7. מערכת תורים נגישה.
8. פטור מתור לאנשים הזכאים לכך על פי חוק. יינתן בעת הצגת תעודה מטעם המוסד לביטוח לאומי או אגף השיקום במשרד הביטחון.
9. פינת המתנה נגישה - במקום שבו יש קבלת קהל יוצבו מושבים נגישים, מקום להמתנה עם כיסא גלגלים.
10. אדם עם מוגבלות יכול להסתייע במלווה, בכל מקום בו ניתן לו שירות. זכותו גם שהפנייה אליו תעשה ישירות אליו ולא למלווה.
11. אין להתנות שירות נגיש בהצגת תעודה למעט בבקשת פטור מתור, פטור תשלום ממלווה וכניסה עם חיית שירות.
12. להקפיד על מעברים נגישים.
13. 10% כסאות נגישים (עם מאחזי יד).
14. 5% שולחנות נגישים (שולחנות עם חלל פנוי מתחת לשולחן לכניסה עם כיסא גלגלים – רוחב פנוי 75 ס"מ מינימום, עומק פנוי 71 ס"מ מינימום, גובה פנוי מתחת לשולחן 70 ס"מ).
15. סיוע בהקראת התפריט לבקשת הלקוח.
16. סיוע בנשיאת המוצרים במקום בו ההתנהלות הינה בשרות עצמי.
17. תפריטים – סיוע באחת מהדרכים הבאות: הקראה, דפוס מוגדל, דפוס ברייל.

נגישות:

תפריטים

- התפריטים יהיו נגישים באתר האינטרנט וכן, יודפסו. יש לספק תפריטים מודפסים ביד, על כן ציור, או בגובה העיניים.
- אם לעסק יש תפריטים מודפסים, יש למקם אותם בתחילת התור, כדי לאפשר לעומד בתור לעשות בחירה מושכלת.
- תפריטים יודפסו בפונט גדול, ניגודיות גבוהה וללא בוהק. יש להשתמש בגופנים מרובעים וברורים כמו: Arial, Calibri או Times New Roman.
- יש לשלב מערכת תורים ממוחשבת כדי מספרית כדי לאפשר לחרשים או כבדי שמיעה לזהות מתי מגיע תורם.
- כלול מידע תזונתי.

שולחנות, מקומות ישיבה ודלפקים

- אם הקיוסק מציעה שטחי אכילה, הם יכללו מקומות ישיבה נגישים למשתמשים בכיסאות גלגלים וקלנועיות.
- שולחנות הישיבה יהיו נגישים ויאפשרו נגישות למשתמשים בכסאות גלגלים. והכל על פי תקנות נגישות השירות.

חתימת המציע: _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

- גובה חלון האיסוף צריך להתאים ליושבים בכיסאות גלגלים או מכשירי ניידות אחרים. אם החלון גבוה, יוצב חלון נוסף תחתון, שיאפשר גישה לכסאות גלגלים. לחילופין, אנשי הצוות יגישו את המזון ללקוח, למקום ישיבתו.
- שולחנות ודלפקים להגשה עצמית יהיו בגובה הקבוע בתקנות נגישות השירות.

<u>שירות לקוחות</u>

- עובדי הקיוסק יעברו הדרכת נגישות השירות, באשר לתקשורת ושירות ללקוחות עם מוגבלויות ולהתאמות נדרשות.
- הגשת סיוע תיעשה רק לאחר שאלת הלקוח אם נדרש סיוע. יש להמתין להנחיות מהאדם.
- הסיוע יכול לכלול אך לא מוגבל ל:
  - קריאת תפריטים לעיוורים או לקויי ראייה.
  - הקראה או הסבר על הפריטים בתפריט ועל השירות המסופק בקיוסק המזון, לאנשים עם מוגבלויות.
  - נשיאת מגשים או הצעת פריטים אחרים בשירות עצמי לבעלי כלבי שירות או עזרי ניידות שעלולים להשפיע על כושר הנשיאה.
  - יש להציב שלטים המציעים סיוע והתאמות למי שזקוק לכך.

<u>אתר אינטרנט</u>

- יש לוודא שהאתר נגיש לאנשים עם מוגבלויות, על ידי עמידה בהנחיות נגישות תוכן אינטרנט ותקנים ודרישות נגישות אינטרנט.
- יש לפרסם תפריט יומי באינטרנט ולתת אפשרות להזמנה מקוונת.
- יש לפרסם הצהרת נגישות המציעה סיוע והתאמות ללקוחות הזקוקים לכך.

1. **נספח א' - אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות**	תאריך הנפקת האישור

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה.
המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור*
שם **כיוונים החברה לתרבות הפנאי באר שבע**	שם **עיריית באר שבע ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל**	שם **ו/או קבלני משנה**	**עבודות הקמה, שיפוץ, התאמה של קיוסק בכתובת** _____ **ו/או** **עבודות נלוות**	☐קבלן הביצוע ☐קבלני משנה ☐שוכר ☒אחר: מזמין עבודות
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען	מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.	מען		

כיסויים

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה*		
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):		ביט _____					₪	

חתימת המציע: _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

רכוש עליו עובדים					10% מערך העבודות אך לא פחות מ- 100,000 ₪ על בסיס נזק ראשון		**309** ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור **313** כיסוי בגין נזקי טבע **314** כיסוי גניבה פריצה ושוד **316** כיסוי רעידת אדמה **318** מבקש האישור מבוטח נוסף **328** ראשוניות **324** מוטב לתגמולי הביטוח – מבקש האישור **334** תקופת תחזוקה – 24 חודשים
רכוש סמוך					10% מערך העבודות אך לא פחות מ- 100,000 ₪ על בסיס נזק ראשון		
פינוי הריסות					10% מערך העבודות אך לא פחות מ- 100,000 ₪ על בסיס נזק ראשון		
צד ג'		ביט _____			4,000,000	₪	302 אחריות צולבת 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 כיסוי בגין נזק שנגרם
רעד והחלשת משען					20% מגבול האחריות		
נזקים לכבלים ו/או למתקנים תת קרקעיים					20% מגבול האחריות הכולל בפוליסה - לגבי נזקים עקיפים 400,000 ₪		

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

							משימוש בצמ"ה 315 כיסוי לתביעות המל"ל 318 מבוטח נוסף - מבקש האישור 328 ראשוניות 340 – רעד והחלשת משען. 341 – נזק עקיף, פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים.
אחריות מעבידים		ביט _____			20,000,000	₪	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידם 328 ראשוניות
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג'							
009 – בניה - עבודות קבלניות גדולות **062 (עבודות חשמל / איטום / אינסטלציה)** **074 שיפוצים**							
ביטול/שינוי הפוליסה*							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

נספח ב' - אישור קיום ביטוחים – תקופת ההפעלה	**תאריך הנפקת האישור:**

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי	**גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור**	**המבוטח**	**אופי העסקה והעיסוק המבוטח**	**מעמד מבקש האישור***
כיוונים החברה לתרבות הפנאי באר שבע	**עיריית באר שבע ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל**		☒ שירותים ☒ אחר: **הפעלת קיוסק כולל ממכר מזון ושתיה**	☒ מזמין השירותים
	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.	העיסוק המבוטח: _____	
	מען	מען		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:			

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	**מספר הפוליסה**	**נוסח ומהדורת הפוליסה**	**תאריך תחילה**	**תאריך סיום**	**גבול האחריות/ סכום ביטוח**		**כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים**
					סכום	**מטבע**	

חתימת המציע: _____

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il

נספח ב' - אישור קיום ביטוחים – תקופת ההפעלה							תאריך הנפקת האישור:
צד ג'					1,000,000	₪	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 315 תביעות המל"ל 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות (*) ניתן לקבל כחלופה לעריכת ביטוח חבות מוצר הכללת הכיסוי במסגרת ביטוח צד שלישי - 337 ביטול חריג חבות מוצר במסגרת ביטוח צד שלישי
אחריות מעבידים					20,000,000	₪	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידם 328 ראשוניות

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il אתר החברה: www.kivunim7.co.il

נספח ב' - אישור קיום ביטוחים – תקופת ההפעלה							תאריך הנפקת האישור:
חבות מוצר				ת.רטרו:		1,000,000 ₪	**302 אחריות צולבת** **309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון** **328 ראשוניות** **332 תקופת גילוי – 12 חודשים** **347הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו**

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח **ג'** כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)*:

041 מזון

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

רחוב החלוץ 90, העיר העתיקה באר שבע, קומת כניסה
דוא"ל: hitkash@kivunim7.co.il **אתר החברה:** www.kivunim7.co.il